

Zápis z 25. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 19. 10. 2015 od 15.00 hod.

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička (příchod 15:40), zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Mgr. Martin Tumpach, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

Omluven: radní Markéta Stránská

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program jednání:

1. Kontrola zápisu
2. Návrh programu zastupitelstva MČ Praha - Ďáblice (star.)
3. Smlouva o nájmu sportovního areálu SK Ďáblice (star.)
4. Vyjádření k posouzení vlivu „Koncepce letecké dopravy pro rok 2015 – 2020“ na životní prostředí (star.)
5. Dodatek č. 3 k SoD na stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice (star.)
6. Návrh na členství ve spolku Otevřená města (zást.)
7. Spojnice Osinalická – Hřenská (zást.)
8. Oprava herních prvků na dětském hřišti „U Holců“ (star.)
9. Žádost pana ██████████ o ukončení nájmu bytu (taj.)
10. Žádost paní ██████████ o prodloužení nájmu bytu (taj.)
11. Inventarizační komise (taj.)
12. Dodatek č. 1 k SoD na zateplení fasády ZŠ (star.)
13. Nutné opravy 2 bytů Ďáblická 339 (zást.)
14. Informace radních

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

13. 4. v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice č. 39/15/ZMČ jedná starosta Ing. Růžička s HMP a s generálním ředitelem spol. PVS a.s.

11. 5. předáno k odsvěření na základě žádosti odboru evidence, správy a využití majetku MHMP

8.6. aktualizované majetkoprávní vztahy budou řešeny na nejbližším ZMČ Praha – Ďáblice – ÚKOL SPLNĚN

8.7. RMČ čeká na vyjádření odboru ESVM MHMP – ÚKOL TRVÁ

29.7. Starosta informoval radu o usnesení rady hl.m. Prahy, která schválila odsvěření vodohospodářského majetku – tlaková kanalizace v k.ú. Ďáblice

14.9. starosta informoval Radu o usnesení ZHMP č. Z-3659, kterým bylo schváleno odsvěření vodohospodářského majetku – tlaková kanalizace v k.ú. Ďáblice

5.10. dne 23.9. 2015 ZMČ revokovalo své usnesení č. 140/13/ZMČ ze dne 11. 12. 2013 o uzavření Smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla z důvodu aktuálního odsvěření předmětného majetku do majetku hl.m.Prahy.

14/108/14

Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+zást.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:

a) *shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*

b) *vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

II. pověřuje

starostu realizací záměru.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

27.4. Úkol je ve fázi shromažďování nových návrhů

25. 5. starosta informoval Radu o dosud obdržených návrzích

8.6. starosta informoval o současné situaci, nové návrhy se zatím neobjevily – ÚKOL TRVÁ

3/10/15

Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

Úkol: zástupce – připravit a předložit návrh struktury webu Ďáblic RMČ – ÚKOL TRVÁ

27.4. Probíhá příprava pracovní verze webu

8.6. zástupce bude informovat o cenových nabídkách firem – ÚKOL SPLNĚN

8.7. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou firmy Druelas a pověřuje zástupce, aby zajistil upřesnění některých cenových bodů – ÚKOL SPLNĚN

10.8. zástupce informoval radu o tom, že je to konečná cenová nabídka a do příštího jednání bude vše upřesněno a předložen návrh nového webu

Úkol: zástupce – předložit na příštím jednání RMČ návrh na hosting, – ÚKOL TRVÁ (nové informace nedodány)

14.9. zástupce informoval radu o postupu prací na nových internetových stránkách a oznámil, že budou zprovozněny začátkem listopadu

Úkol: zástupce – na příštím jednání předložit veškeré podklady a informace o harmonogramu – ÚKOL TRVÁ

5.10. zástupce informoval radu, že nový web bude zprovozněn 23. 11. 2015 a stanovil datum 26.10. 2015 jako konečný termín pro připomínky k nové podobě stránek

Úkol: zástupce - předložit na příštím jednání RMČ návrh smlouvy a systém zálohování

10/15/15

Vybudování zpomalovacích retardérů v ulicích Hřenská a Šenovská (zást.)

RMČ prodiskutovala možnosti umístění zpomalovacích retardérů v podobě jehlanu v ulici Hřenská (křižovatka s Květnovou) a Šenovská (u kruhového objezdu)

Úkol: zástupce – zajistit nový projekt a příslušná povolení vč. cenových nabídek, vzhledem k výši očekávané ceny – ÚKOL TRVÁ

14.9. Rada požaduje předložení cenových nabídek na projekt do příštího jednání

5.10. zástupce informoval radu, že se čeká na vyjádření firmy Proconsult

17/16/15

Nabídka darování pozemku č.p. 1732/13 MČ Praha – Ďáblice (zást.)

Rada vzala na vědomí nabídku [REDAKCE] na darování pozemku městské části a pověřila starostu předložit tuto nabídku na nejbližším zasedání Zastupitelstva.

8.6. ÚKOL SPLNĚN

22.6. projednáno v Zastupitelstvu, které souhlasí

Úkol tajemník: prověřit, zda nejsou na pozemku právní vady a předložit návrh darovací smlouvy – ÚKOL SPLNĚN, pozemek bez právních vad

Úkol tajemník: projednat znění smlouvy s dárce pozemku – ÚKOL SPLNĚN
Smlouva bude zaslána na MHMP ke schválení – ÚKOL TRVÁ

7/17/15

Návrh nového organizačního řádu (taj.)

Tajemník předložil Radě nové schéma organizační struktury úřadu. RMČ vzala návrh na vědomí a požaduje zpracovat nový organizační řád úřadu dle navržené struktury.

Úkol: tajemník – zpracovat nový organizační řád a systemizaci úřadu – ÚKOL TRVÁ

Úkol: tajemník – provést potřebné kroky k přijetí nových zaměstnanců dle navržené organizační struktury – ÚKOL SPLNĚN

22.6. výběrové řízení pro THP bylo vyhlášeno, rozpočtář bude v dohledné době (ladí se termín s externím poradcem na vyhodnocení výběrového řízení)

8.7. výběrové řízení na THP proběhlo, vítězný uchazeč nastoupí k 1. 8.

29.7. je vyhlášeno výběrové řízení na novou pozici ROZPOČTÁŘ, které končí k 31.7.

10.8. výběrové řízení na pozici ROZPOČTÁŘ bylo ukončeno, ve středu 12.8. proběhne vyhodnocení

24.8. tajemník informoval radu o tom, že k 1.9. 2015 nastupuje na pozici rozpočtář Ing. Teplá

14.9. tajemník předložil radě systemizaci pracovních míst a ta po projednání přijala

usnesení č. 176/15/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání:

schvaluje

v souladu s § 94, odst. 2, písm. d) systemizaci pracovních míst Úřadu městské části Praha – Dáblice, která je přílohou tohoto usnesení (5-0-0)

8/18/15

Nová zálivová BUS zastávka K Letňanům směr Kobylisy (zást.)

Zástupce informoval Radu, že nedořešená záležitost s autobusovou zastávkou (na pozemku p.č. 194/25) je nyní vlivem většího počtu projíždějících autobusů aktuální. Vzhledem ke změnám ve vedení AMK, MČ by měla hledat nové místo pro umístění zastávky.

Úkol: zástupce – jednat o jiném umístění zastávky a prověřit pozemek p.č. 194/1. – ÚKOL TRVÁ

10.8. zástupce informoval radu, že oslovil majitele dotčených pozemků – ÚKOL SPLNĚN

5.10. zástupce bude urgovat odpověď majitelky dotčeného pozemku - ÚKOL TRVÁ

9/19/15

Žádost DDM Praha 8 - Spirála o pronájem prostor v obecním domě (taj.)

RMČ bere na vědomí žádost DDM Praha 8 o pronájem prostor v obecním domě

Úkol: tajemník – dořešit s ředitelkou DDM veškeré náležitosti a připravit vyhlášení záměru na pronájem místností – ÚKOL SPLNĚN

14.9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 177/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor Obecního domu Domu dětí a mládeže Praha 8 - Spirála.

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL TRVÁ

(5-0-0)

5.10. tajemník informoval, že DDM Praha 8 je urgováno o zaslání smlouvy

4/23/15

Zimní údržba komunikací (taj.)

Tajemník předložil alternativy provádění zimní údržby komunikací k posouzení.

Úkol tajemník: připravit výběrové řízení dle navržených variant

5.10. Rada po projednání přijala **usnesení č. 186/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zimní údržba komunikací MČ Praha – Ďáblice pro rok 2015 - 2016“.

II. pověřuje

Tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu

(4-0-0)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 187/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Zimní údržba komunikací MČ Praha - Ďáblice“ ve složení: Forková Monika, Lonek Martin, Ing. Lukavec Jan, Prejzová Jana, RNDr. Ing. Traurig Michal

1.2. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení zakázky „Zimní údržba komunikací MČ Praha - Ďáblice“ ve složení: Forková Monika, Lonek Martin, Ing. Lukavec Jan, Prejzová Jana, RNDr. Ing. Traurig Michal

II. pověřuje

Tajemníka informovat členy o tomto usnesení.- ÚKOL SPLNĚN

(4-0-0)

19.10. Tajemník předložil Radě výsledek výběrového řízení. Zástupce starosty předložil radě připomínku, že do výběrového řízení byla přihlášena pouze jedna firma a že není z čeho vybírat. Rada konstatovala, že jediná nabídka není v rozporu s vnitřními předpisy, pokud byl osloven požadovaný počet potencionálních dodavatelů a přijala **usnesení č. 196/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

Zprávu hodnotící komise o výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na zimní údržbu komunikací v Ďáblicích

II. schvaluje

návrh smlouvy se společností Purum s.r.o za cenu 35.111,- Kč bez DPH za jeden výjezd

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

6/23/15

Oprava chodníků MČ (zást.)

Rada prodiskutovala potřebu oprav chodníků ve správě MČ v rámci čerpání letošního rozpočtu.

Úkol THP: zjistit stavy chodníků a ve spolupráci se zástupcem navrhnout nutné opravy

5.10. zástupce radu informoval, že byly dle stanovené rámcové ceny oprav vybrány lokality k opravě a probíhá poptávka u eventuálních zhotovitelů.

7/23/15

Změna vlastníka pozemku 260/1 – dětské hřiště Kostelecká (taj.)

Úkol starosta: vstoupit v jednání s majitelem pozemku (Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou) o pokračování nájemní smlouvy ve stávající podobě - ÚKOL TRVÁ

10/23/15

Akustická studie nových tříd ZŠ (taj.)

Starosta informoval radu o nutnosti provést akustickou studii v nově vybudovaných třídách ZŠ a předložil cenovou nabídku společnosti Ekola group spol. s r.o.

Rada po projednání přijala **usnesení č. 182/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Cenovou nabídku společnosti Ekola group, spol. s r.o. na projekt akustiky funkčního interiéru dvou tříd v ZŠ, a to ve výši 43.000,- Kč bez DPH

II. pověřuje

starostu objednáním projektu. – ÚKOL SPLNĚN

(5-0-0)

Úkol starosta: zajistit měření také po realizaci navržených úprav – ÚKOL TRVÁ

19.10. zástupce starosty sdělil radě své politování na tím, že nebyl vzhledem ke své profesi přizván ke schůzce ohledně akustické studie v nových třídách ZŠ, kam byl pozván pan starosta, Ing. Křížek, ředitelka školy a agentura, která byla bez VŘ poptána. Po diskuzi Rada přijala **usnesení č. 197/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Ekola group, spol. s r.o. na provedení akusticky funkčního interiéru nových tříd ZŠ ve výši 385.000,- Kč včetně DPH, která byla poptána na základě čl. 11 odst. 1 směrnice č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. pověřuje

starostu objednáním prací

(3-0-1/Lonek)

12/23/15

Žádost o finanční příspěvek na opravu techniky SDH (star.)

Rada projednala žádost a pověřila starostu SDH ve spolupráci s MČ požádat o dotace z prostředků HMP na řešení havarijního stavu vozů

5.10. starosta informoval radu, že oslovil s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku radního HMP Bc. Hadravu

19.10. starosta informoval radu o návrhu skladby rozpočtu hl.m. Prahy a řekl, že nově rozpočet HMP předpokládá, že SDH budou financovány napřímo HMP.

Úkol: zástupce – zaslat žádost s požadavky na financování jednotek SDH (provozní rozpočet a žádost na cisternu)

2/24/15

Autorský dozor při stavbě zateplení ZŠ (star.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 189/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou na autorský dozor stavby zateplení ZŠ Praha - Ďáblice od společnosti Atelier K2, a to v maximální výši 108.900,- Kč s DPH, která byla poptána na základě čl. 11 odst. 3 směrnice č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. pověřuje

Starostu objednáním prací – **ÚKOL SPLNĚN**
(4-0-0)

3/24/15

Žádost Církve čs. husitské o finanční příspěvek (star.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 190/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 4.000,- Kč Církvi československé husitské na pořízení venkovní vitríny.

II. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení. – **ÚKOL SPLNĚN**
(4-0-0)

4/24/15

Žádost paní Zuzany Remišové na ukončení členství v KŽPaD (star.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 191/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. odvolává

na základě vlastní žádosti paní Zuzanu Remišovou z pozice člena Komise životního prostředí a dopravy

II. pověřuje

starostu informovat předsedkyni komise. – **ÚKOL SPLNĚN**
(4-0-0)

Pozn: paní Z. Remišová se odstěhovala z katastru MČ – Ďáblice a nemůže se tak dál věnovat funkci člena KŽPaD.

6/23/15

Podpisový řád (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 192/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Podpisový řád MČ Praha - Ďáblice

II. pověřuje

starostu podpisem podpisového řádu, který je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL

SPLNĚN

(5-0-0)

7/24/15

Jednací řád RMČ (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 193/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Jednací řád Rady MČ Praha - Ďáblice

II. pověřuje

starostu podpisem jednacího řádu, který je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL

SPLNĚN

(5-0-0)

8/24/15

Žádost paní [REDAKCE] o ukončení nájmu bytu a převedení na jinou osobu (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 194/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] k 31. 10. a převedením nájmu bytu na paní [REDAKCE], a to na dobu 6 měsíců

II. pověřuje

2.1 *starostu podpisem Dohody o ukončení nájmu, která je přílohou tohoto usnesení*

2.2 *starostu podpisem Nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9/24/15

Žádost pana [REDAKCE] o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě 542 (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 195/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Ďáblice a man majiteli pozemku parc. č. 542

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) - ÚKOL TRVÁ

10/24/15

Zateplení šaten SK Ďáblice

Zástupce starosty informoval o aktuálním změnovém listu ze stavby Zateplení šaten SK Ďáblice, který je nutno v co nejkratší době zpřipomínkovat a zjistit možnosti čerpání prostředků z rozpočtu MČ – ÚKOL SPLNĚN

19.10. Zástupce Radu informoval o nutných víceprázech a vícenákladech této akce.

Vícenáklady této stavby jsou dle ZAST mimo jiné způsobeny chybně naceněnými položkami dveří v rozpočtu této akce. Rada po projednání přijala **usnesení č.**

207/15/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenovou nabídku společnosti XEDOS s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Zateplení šaten SK - Ďáblice v maximální výši 222.258, 93 Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0)

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/25/15

Návrh programu Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice (star.)

RMČ po projednání souhlasila s předloženým návrhem programu zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Ďáblice dne 2. 11. 2015 od 18:00 hod.:

- 1) Kontrola zápisu ze 7. veřejného zasedání ZMČ
- 2) Volný mikrofon
- 3) Smlouva o nájmu sportovního areálu mezi MČ a SK Ďáblice z.s. (starosta)
- 4) Předání kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 z majetku ÖMV ČR do majetku HMP (starosta)
- 5) Inventarizace majetku MČ za rok 2015 (tajemník)
- 6) Informace starosty a zastupitelů
- 7) Diskuze

3/25/15

Smlouva o nájmu sportovního areálu s SK Ďáblice z.s. (star.)

RMČ projednala návrh smlouvy a pověřila starostu podpisem smlouvy.

Po projednání přijala **usnesení č. 198/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

Návrh smlouvy o nájmu sportovního areálu s SK Ďáblice z.s.

II. pověřuje starostu

Po zapracování připomínek předložit nájemní smlouvu k odsouhlasení Zastupitelstvu MČ.

(4-0-0)

4/25/15

Vyjádření k posouzení vlivu „Koncepte letecké dopravy pro rok 2015 – 2020“ na životní prostředí (star.)

Starosta radě vysvětlil vyjádření k posouzení vlivu „Koncepte letecké dopravy pro rok 2015 – 2020“ na životní prostředí

Rada po projednání přijala **usnesení č. 199/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vyjádřením k posouzení vlivu „Koncepte letecké dopravy pro rok 2015 – 2020“ na životní prostředí, které za MČ Praha – Ďáblice zaslal starosta Ministerstvu životního prostředí, odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence

II. pověřuje starostu

Informovat o tomto vyjádření na nejbližším zasedání zastupitelstva

(4-0-0)

5/25/15

Dodatek č. 3 k SoD na stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice (star.)

Starosta Radu informoval, že změnový list byl řešen s technickým dozorem a rada po projednání přijala **usnesení č. 199/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenovou nabídku společnosti Krostav s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Stavební úpravy ZŠ Praha - Ďáblice ve výši 218.292,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 3, který je přílohou tohoto usnesení (4-0-0)

6/25/15

Iniciativa spolku Otevřená města (zást.)

Zástupce informoval radní o vznikající iniciativě Otevřená města, které si klade za cíl zpřístupnění informací občanům MČ a úsporu prostředků při integraci SW pro města a obce a doporučil, aby se jednání o stanovách zúčastnil i pověřený zástupce za MČ Praha - Ďáblice. Rada po projednání přijala **usnesení č. 201/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informace o cíli spolku Otevřená města, z.s., a o průběhu jeho zakládání obsažené v důvodové zprávě,

II. vyjadřuje

zájem na tom, aby se Městská část Praha - Ďáblice účastnila jednání o založení spolku Otevřená města, z.s., s možností získat základní/přidružené členství ve spolku

III. pověřuje

Ing. Radimíra Rexu, CSc. zahájit jednání o textu stanov spolku Otevřená města, z.s., se zástupci ostatních samospráv (4-0-0)

7/25/15

Zhotovení nízkonákladové štěrkové spojnice ulic Osinalická - Hřenská (zást.)

Zástupce informoval Radu o společném záměru členů komise KVI o legalizaci přirozené pěší spojnice ulic Osinalická – Hřenská, která může být v budoucnu součástí propojení centra MČ s Ďáblickým Hájem. Rada po projednání přijala **usnesení č. 202/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem na zhotovení štěrkové cesty mezi ulicemi Osinalická – Hřenská.

II. pověřuje

zástupce starosty ve spolupráci s THP předložit předpokládaný rozpočet akce. (4-0-0)

8/25/15

Oprava herních prvků na dětském hřišti „U Holců“ (star.)

Starosta informoval radní o havarijním stavu herního prvku „hrad Karlštejn“ na hřišti U Holců. Oprava vč. certifikátu by byla nákladná a rovnala by se prakticky novému pořízení, proto Rada rozhodla o demontáži prvku a pořízení nového bude řešeno komplexně v rámci úprav Zázemí d'áblického parku v příštím roce. Zástupce starosty vyjádřil nesouhlas s tímto rozhodnutím a navrhl herní prvek do doby pořízení nového zafixovat.

Úkol: THP – zajistit likvidaci herního prvku

9/25/15

Žádost pana [REDAKCE] o ukončení nájmu bytu (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 203/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

oznámení pana [REDAKCE] o ukončení nájmu bytu v ulici U Parkánu 18/9, a to ke dni konce platnosti nájemní smlouvy dne 31. 10. 2015.

II. pověřuje

FiO vypracováním závěrečného vyúčtování.

(4-0-0)

10/25/15

Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení nájmu bytu (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 204/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt č. 4 v ul. Legionářů 88/51 paní [REDAKCE] na dobu od 1. 12. 2015 do 31. 1. 2016.

II. podmiňuje

Další prodloužení nájemní smlouvy vyřešením osazení plynoměru nutného pro vytápění bytu do 30. 11. 2015

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

11/25/15

Inventarizační komise (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 205/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem tajemníka úřadu na jmenování inventarizačních komisí pro zajištění inventarizace MČ Praha - Dáblice za rok 2015 v tomto složení:

1.1 hlavní inventarizační komise

Předseda: starosta – Ing. Miloš Růžička

Členové: tajemník úřadu – RNDr. Ing. Michal Traurig
zástupce starosty – Martin Lonek
kontrolní výbor – Ing. Jiří Zajíček
vedoucí FiO – Miroslava Koubová

Tajemník: Ing. Bronislava Lomozová

1.2 dílčí inventarizační komise majetku dle inventarizačních míst

úřad MČ M. Forková, J. Prejzová, Mgr. Ing. M. Tumpach
obecní dům J. Kacovská, M. Svobodová, Mgr. B. Tranová
knihovna, ZŠ a MŠ T. Zapletalová, Mgr. I. Horáčková, M. Stránská
hasičský dům F. Mareš, P. Krejčí, Ing. Dvořák
bytové domy Ing. B. Lomozová, Ing. J. Lukavec, T. Dohnalová
ostatní inv. místa M. Forková, Ing. J. Lukavec, M. Lonek
inventarizace nemovitého majetku – RNDr. Ing. M. Traurig, Ing. B. Lomozová

1.3 dílčí inventarizační komise pro finanční majetek a fondy

M. Koubová, Ing. B. Lomozová, RNDr. Ing. M. Traurig

1.4 ústřední likvidační komise

Ing. Miloš Růžička, Martin Lonek, RNDr. Ing. M. Traurig, M. Koubová

1.5 dílčí inventarizace závazků a pohledávek

M. Koubová, Ing. B. Lomozová, Ing. M. Křížek

II. ukládá

2.1 tajemníkovi předložit toto usnesení na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva a vypracovat časový harmonogram inventarizace.

2.2 tajemníkovi seznámit neprodleně s tímto usnesením všechny jmenované.
(4-0-0)

12/25/15

Dodatek č. 1 k SoD na zateplení fasády ZŠ (star.)

Starosta Radu informoval o nutných vícepracích při zateplení fasády ZŠ, které byly způsobeny především nutnými úpravami technologických postupů vyplývajících ze skutečného stavu a provedení původního zateplení a ztížených prováděcích podmínek západní fasády. Rada po projednání přijala **usnesení č. 206/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenovou nabídku společnosti Vanderlaan s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Zateplení fasády ZŠ Praha - Dáblice v maximální výši 670 424,59 Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení
(4-0-0)

13/25/15

Nutné opravy 2 bytů Dáblická 339 (zást.)

Zástupce Radu informoval o nutných opravách 2 bytů v BD Dáblická 339 na základě schváleného projektu arch. Mareše, které je třeba uskutečnit do konce účetního roku 2015.

RMČ přijala **usnesení č. 208/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

projekt nutných oprav 2 bytů Ďáblická 339, který je přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje

Tajemníka a zástupce starosty do příštího zasedání RMČ vypsáním výběrového řízení na zhotovitele tohoto projektu dle díkce směrnice MČ Praha - Ďáblice o zakázkách malého rozsahu.

(4-0-0)

14a/25/15

Informace radních – úplné nabytí části pozemku par.č. 1646/1 v k.ú. Ďáblice (Na Blatech) do vlastnictví hl. m. Prahy

Starosta informoval radu, že ZHMP bude na svém jednání dne 22.10. schvalovat část pozemku (1594 m²) v rámci stavby komunikace a osvětlení na Blatech

14b/25/15

Informace radních – zamítnutí návrhu na pořízení celoměstské významné změny ploch ÚP s.ú. HMP

Starosta informoval radu, že změna nebyla doporučena na výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 16.9. kde je členem a RHMP na svém jednání 20.10. zamítne podnět 676 na k.ú. Ďáblice. Jedná se o funkční změnu, zelenina lesní na výstavbu rodinných domů na vrchu Ládví

14c/25/15

Informace radních – změny územního plánu v MČ Praha Ďáblice- změny funkčního využití ploch – výstavba RD

Starosta informoval radu, že výbor pro územní rozvoj a územní plán ZHMP, kde je členem, doporučil ke schválení dvě celoměstské významné změny ploch ÚP s.u. HMP (číslo podnětů 751 a 788, změna funkce ploch na čistě obytnou. Žadatelé Peško, Pešková a Španihel)

14d/25/15

Informace radních – plán aktuálního odpadového hospodářství HMP

Starosta informoval radu o jednání výboru životního prostředí, infrastruktury a technické vybavenosti ZHMP dne 13.10., kterého je členem, že byl projednáván plán aktuálního odpadového hospodářství HMP. Klíčový význam tohoto dokumentu pro Ďáblice je mimo jiné i k dalšímu provozu a prodlužování skládky v Ďáblicích.

14e/25/15

Informace radních – ustavující prohlášení prac. uskupení starostů „STAROSTOVÉ PRO OKRUH“

Starosta informoval radu o ustavujícím prohlášení pracovního uskupení starostů, STAROSTOVÉ PRO OKRUH“. Dále informoval o podání návrhu na zrušení části Aktualizace zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, které podaly MČ sdružené v této pracovní skupině.

14f/25/15

Informace radních – schválení změny v ZHMP

Starosta informoval radu, že v ZHMP dne 22.10. bude schválena změna Z 1915/07 výstavba RD a viladomů v lokalitě Spoje.

14g/25/15

Informace radních – provozní řád skládky

Starosta informoval radu o podání druhého podnětu žádosti na prověření dodržování provozního řádu skládky v Dáblicích

14h/25/15

Informace radních – stížnost na těžká auta jezdící kolem školy

Starosta informoval radu, že stížnost, která byla podána občanem na ZMČ, byla vyřešena a bylo zajištěno, aby jezdila jinudy.

14i/25/15

Informace radních – projekt revitalizace prostor MHD, zlepšování prostředí pro cestující

Starosta informoval radu o dopisu náměstka primátorky hl. m. Prahy, Petra Dolínka, který píše, že by rád oslovil umělce a umělecké školy, aby realizovali malby či jiné grafické úpravy prostor MHD. Dále se zmiňuje, že dopravní podnik hl. m. Prahy zpracoval přehled všech podchodů stanic a zastávek, které je nutné revitalizovat a k projektu by rádi společně touto cestou přizvali i jednotlivé městské části.

Úkol: zástupce – zaslat požadavek na revitalizaci zastávky „Květnová“, která slouží i pro návštěvníky hvězdárny v Dáblicích

Konec jednání: ve 20:00 hod.

Zapisovatel: Jana Prejzová

Datum vyhotovení zápisu: 23. 10. 2015

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 9. 11. 2015 od 14:00 hod.