

# **Zápis z 10. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice**

**konaného dne 9. 3. 2015 od 14.00 hod.**

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Markéta Stránská (příchod 14.40 hod.), tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

**Ověřovatel zápisu:** radní Ing. Tomáš Dvořák

## **Program:**

1. Kontrola zápisu
2. Žádost pana [REDAKCE] o pronájem obecního bytu (zást.)
3. Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)
4. Oprava komunikace Hřenská (zást.)
5. Facebooková stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)
6. Prohlášení náhradníka za člena zastupitelstva (taj.)
7. Kronika Městské části Praha – Ďáblice za rok 2013 (zást.)
8. Stavební úpravy (2 učebny a šatny) v základní škole (taj.)

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

## KONTROLA ÚKOLŮ

5/79/13

**Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)**

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 361/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

*znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú.Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o.*

### **II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. revokuje**

*usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.*

### **II. schvaluje**

*znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.*

### **III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha , PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňdovská poskytla stručnou zpráva o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále doladují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňdovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňdovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že opět urgovala společnosti PVS a.s. a PVK a.s. kvůli podpisu smlouvy.

8. 9. RMČ po projednání upozorňuje na dlouhotrvající řešení situace a pověřuje zástupkyni ve spolupráci s AK Dohnal důrazně oslovit všechny zainteresované zástupce společností a vyzvat je k dořešení situace – ÚKOL TRVÁ

15. 9. právník OMV Praha Mgr. Žánová zaslala všem zúčastněným a členům Rady email, ve kterém zaslala poslední verzi dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice a dále poslední verzi dohody o úpravě vzájemných práv a povinností provozně související kanalizace mezi OMV Česká republika a Hlavním městem Prahou k odsouhlasení.

22. 9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 537/14/RMČ** v tomto znění

*Rada po projednání*

**I. souhlasí s tím,**

*aby MČ Praha-Ďáblice nevydávala souhlasné stanovisko občanům k napojení na tlakovou kanalizace Na Blatech a Řepná do doby podepsání níže uvedených smluv:*

- *Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla tlakové kanalizace Na Blatech, Řepná mezi MČ Praha-Ďáblice, PVS a.s., Praha 1, Žatecká 110/2 a PVK a.s. Praha 1, Pařížská 11.*
- *Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*
- *Trojstranná smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla kompresorové stanice mezi OMV Česká republika, PVK a.s. a PVS a.s.*

**II. pověřuje**

*Komisi výstavby a investic vydáváním tohoto stanoviska.*

(4-0-0)

29. 9. RMČ přijala **usnesení č. 550/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

3. 11. paní zástupkyně informovala RMČ, že dle Mgr. Žánové (právník OMV) dále čekáme na reakci PVK a.s., respektive hl. města Prahy

1. 12. zástupce Komise výstavby a investic Ing. Rexa se spojil s MČ ve věci prostudování dokumentace s OMV Česká republika za účelem dalšího třístranného jednání.

15. 12. Připravena finální verze žádosti o odsvěření veřejné přetlakové splaškové kanalizace v Ďáblicích

26. 1. Dne 14. 1. proběhlo společné jednání, které otevřelo výhodnější variantu převodu majetku kanalizační sítě a to:

- a) část majetku MČ Praha - Ďáblice cestou odsvěření
- b) část majetku OMV Česká republika (kompresorová stanice) přímým převodem z OMV Česká republika na HMP

Rada souhlasí s pokračováním jednání v tomto duchu.

– ÚKOL TRVÁ

23. 2. RMČ přijala **usnesení č. 63/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*zprávu Advokátní kanceláře Dohnal & Bernard o absolutní neplatnosti smlouvy č. 110/2013 o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 8. 11. 2013.*

**II. pověřuje**

*starostu informovat protistranu a projednat další kroky.*

(3-0-0)

Na základě vývoje jednání RMČ přijala **usnesení č. 64/15/RMČ** v tomto znění:  
*Rada po projednání*

**I. revokuje**

*usnesení č. 537/14/RMČ.*

**II. pověřuje**

*zástupce starosty informovat o tomto usnesení Komisi výstavby a investic.*

(3-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**7a/92/14**

**Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)**

3. 11. dle sdělení TSK Praha budou probíhat stavební úpravy komunikace Hřenská v termínu: květen – červen/2015 – ÚKOL TRVÁ

9. 2. tajemník předložil alternativní řešení v podobě velkých zpomalovacích polštářů, které jsou ekonomicky mnohem výhodnější a pro autobusovou dopravu vyhovující.

**Úkol: zástupce** – projednat změnu technologického řešení se stavebním úřadem a TSK – ÚKOL TRVÁ

23. 2. **Úkol: tajemník** – kontaktovat projektanta s možností vybudování zpomalovacích seřiznutých jehlanů obdobně jako v lokalitě křížení ulic Teplická/Litvínovská, Praha 9 - Prosek – ÚKOL TRVÁ

9. 3. zástupce informoval RMČ o průběhu rekonstrukce komunikace Hřenská: V termínu od 23. března do 19. dubna 2015 proběhne delší dobu plánovaná oprava povrchu vozovky v ulici Hřenská v celé její délce. Svrchní vrstva vozovky bude odstraněna frézováním a poté nahrazena novou vrstvou. Současně bude obnoven povrch zámkové dlažby v obou směrech na zastávce MHD Květnová, vyměněno cca 200 metrů obruby vozovky a snížena obruba v oblasti budoucího (mírně posunutého) přechodu pro chodce pod budovou Radnice MČ. Přechod bude v budoucnu na bezpečnějším místě, několik metrů dále od křižovatky Hřenská/Květnová, později vybaven zpomalovači rychlosti. Úpravy budou probíhat v pracovních dnech i o víkendu mezi 7:00 - 17:00. Při frézování nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku a prašností.

**6/95/14**

**Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014**

**(p. zástupkyně)**

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice.

**Úkol: FIO** – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – **ÚKOL SPLNĚN**

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – **ÚKOL SPLNĚN**

29. 9. RMČ pověřuje tajemníka zajistit veškeré úkony s prodejem související dle usnesení ZMČ

**Úkol: tajemník** – zajistit následné úkony dle usnesení ZMČ

3. 11. připravený návrh smlouvy byl zaslán panu [REDAKCE] k připomínkovaní – **ÚKOL SPLNĚN**

12. 1. RMČ byla informována o tom, že pan [REDAKCE] souhlasí s návrhem smlouvy a navrhuje vypustit odstavec 4.3 (otázka platby daně z převodu nemovitostí)

**Úkol: zástupce** – prověřit finanční dopad návrhu pana [ ] na MČ - ÚKOL SPLNĚN  
26. 1. RMČ na základě předloženého finančního přehledu, z něhož vyplývá, že finanční dopad pro obec je cca -30.000,- Kč, trvá na původním znění smlouvy

**Úkol: tajemník** – informovat pana [ ] – ÚKOL SPLNĚN (čeká se na vyjádření pana [ ])

23. 2. **Úkol: tajemník** – urgovat vyjádření pana [ ] (pan [ ] souhlasí s návrhem smlouvy) – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. **Úkol: tajemník** – předložit návrh o povolení vkladu do KN na Magistrát hl. m. Prahy v souladu s §21 Statutu.

**8/108/14**

**Určení majitele retenčních nádrží DUN 1 a 2 (taj.)**

**Úkol: zástupce** – zjistit majitele – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. **Úkol: zástupce** – informovat o zaslaném vyjádření MHMP předsedkyni KŽPaD p. Dohnalovou a p. Janka

**14/108/14**

**Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+zást.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:*

a) *shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*

b) *vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

**II. pověřuje**

*starostu realizací záměru.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**5/109/14**

**Návrh na změnu dodavatele elektrické energie (taj.)**

RMČ požaduje předložit ještě další nabídky, a to od spol. Nano Energies Trade s.r.o. a Pražská energetika a.s.

**Úkol: tajemník** – zajistit nabídky výše uvedených společností – ÚKOL SPLNĚN

3. 11. RMČ požaduje jednat o ceně se současným dodavatelem el. energie

**Úkol: tajemník** – jednat se současným dodavatelem

24. 11. Stávající dodavatel nepodal jinou nabídku, pouze odkázal na ceníky na svých webových stránkách.

**Úkol: tajemník** – připravit výběrové řízení

1. 12. Probíhá příprava podkladů pro vyhlášení výběrového řízení – ÚKOL TRVÁ

15. 12. starosta informoval o možnosti řešit dodavatele energií prostřednictvím aukcí. Tajemník byl pověřen tuto alternativu zapracovat do podkladů.

12. 1. **Úkol: tajemník** – podklady pro vyhlášení poptávkového řízení předat právníkům k prověření – ÚKOL SPLNĚN

9. 2. **Úkol: tajemník** – předat připomínky Mgr. Čierného protistraně

- ÚKOL SPLNĚN

23. 2. aukční společnost s připomínkami souhlasí a zapracuje je do smlouvy  
9. 3. tajemník informoval RMČ, že aukční společnost zapracovala připomínky MČ do smlouvy a smlouva bude předložena k podpisu

**Úkol: tajemník** – připravit smlouvu a předložit k podpisu

**4/111/14**

**Žádost o dořešení právního vztahu k trafostanici č.1375 na pozemku parc.č.1731/9 v k.ú. Ďáblice (taj.)**

RMČ po diskuzi a dalším jednání se spol. PREdistribuce, a.s. souhlasí s žádostí za podmínek zřízení věcného břemene (práva služebnosti) a pověřuje Ing. Rexu dalším jednáním s žadatelem

26. 1. **Úkol: zástupce (plnění úkolu převzal zástupce)** - RMČ pověřuje informovat spol. PREdistribuce, a.s., aby nechala vyhotovit znalecký posudek na věcné břemeno na své náklady – ÚKOL SPLNĚN (čeká se na odpověď)

**10/111/14**

**Výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí (p. Dvořák)**

13. 10. RMČ rozhodla odložit výměnu dřevin na začátek roku 2015 s tím, že by mohla být při výměně využita ornice ze stavby Zázemí Ďáblického parku (v případě jejího přebytku) – tento bod je převeden z bodu 7/52/12

9. 2. **Úkol: zástupce** – zajistit konzultaci s dendrologem – ÚKOL SPLNĚN (konzultace proběhne 11. 3.)

**11/2/14**

**Kontrola hřbitova (taj.)**

RMČ byla seznámena se zápisem z kontroly hřbitova v Ďáblicích. Na základě této informace přijala **usnesení č. 12/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*zprávu z kontroly hřbitova, která byla provedena dne 9. 10. 2014 zaměstnankyněmi ÚMČ.*

**I. pověřuje**

*tajemníka zajištěním cenových nabídek na provedení navrhovaných oprav.*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9. 2. RMČ na základě informací tajemníka přijala **usnesení č. 51/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*cenovou nabídku na bezpečnostní prořez stromů od firmy Jiří Fišer ve výši 42.650,- Kč*

**II. pověřuje**

*Tajemníka objednáním prací.*

(3-0-0)

23. 2. Práce objednány a budou provedeny v průběhu března – ÚKOL TRVÁ

**13/2/14**

**Složení komisí Rady MČ Praha – Ďáblice a redakční rady Ďáblického zpravodaje (sta.)**

15. 12. RMČ na základě předloženého návrhu členů sportovní komise přijala **usnesení č. 30/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*členy komise sportovní: paní Pavlínu Tomancovou, paní Markétu Stránskou, paní Ludmilu Rosůlkovou a pana Ing. Pavla Niebauera.*

**II. pověřuje**

*starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.*

(4-0-0)

dále RMČ na základě předloženého návrhu na doplnění členů redakční rady Ďáblického zpravodaje přijala **usnesení č. 31/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*další členy redakční rady Ďáblického zpravodaje: paní Janu Ouředníčkovou, paní Janu Rexovou, pana Ing. Pavla Niebauera a pana Jana Boučka.*

**II. pověřuje**

*starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.*

(4-0-0)

a dále RMČ na základě předloženého návrhu na doplnění členů Komise kulturní přijala **usnesení č. 32/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*paní Veroniku Růžičkovou členem Komise kulturní.*

**II. pověřuje**

*starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ (bod byl zkrácen o splněné úkoly)

**8/4/14**

**Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu (taj.)**

RMČ byla seznámena s podklady a směrnici bude připomínkovat

26. 1. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 48/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Směrnici o veřejných zakázkách malého rozsahu.*

**II. pověřuje**

**2.1.** *starostu podpisem této směrnice.*

**2.2.** *starostu, zástupce starosty a tajemníka podpisem objednávek a smluv v souladu s články 6 a 7 této směrnice.*

**2.3.** *Starostu informovat o vydání Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu na nejbližším zasedání ZMČ.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**11/4/14**

**Přidělení obecního bytu č. ■ v bytovém domě v ul. Ďáblická 339 (zást.)**

3. 11. byla RMČ informována o tom, že pan ██████ byt odmítl. Požaduje oslovit Sociální komisi s novým návrhem.

**Úkol: tajemník** – oslovit Sociální komisi s žádostí o návrh přidělení bytu jinému žadateli – ÚKOL SPLNĚN

26.1. tajemník informoval, že byt není stále uvolněn, neboť žádost paní ██████ o magistrátní byt je stále k vyřízení na MHMP – ÚKOL TRVÁ

**1/5/14**

**Rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2014 (M. Koubová)**

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 42/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 244.800,- Kč a výdajů o 244.800,- Kč na základě změny dotačních vztahů.*

**II. pověřuje předsedu FV**

*informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 8 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Dáblice.*

(3-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**5/6/15**

**Dojmenování pana Michala Mošničky jako člena sportovní komise (zast.)**

RMČ přijala **usnesení č. 45/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*pana Michala Mošničku členem sportovní komise.*

**II. pověřuje**

*starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**9/6/15**

**Rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ Praha – Dáblice na rok 2014**

**(p. Koubová)**

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 47/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*navýšení skutečných příjmů v položce výnosu daně z nemovitostí oproti rozpočtovanému objemu za rok 2014 v důsledku připsání prostředků ke konci rozpočtovaného roku o 138 921,49,- Kč. Celkový skutečný objem prostředků za rok 2014 v této položce tak dosáhl 2.808.521,49 Kč oproti rozpočtovanému objemu ve výši 2 669 600,- Kč.*

**II. souhlasí**

*souhlasí s převodem těchto prostředků v rámci ročního zúčtování do fondu rozvoje.*

(4-0-0)



26. 1. **Úkol: předseda finančního výboru** – informovat na nejbližším zasedání ZMČ  
- ÚKOL TRVÁ

**6/7/15**

**Dlouhodobý pronájem prostor Obecního domu (taj.)**

RMČ po projednání pověřila tajemníka připravit podklady k vyhlášení záměru na pronájem prostor Obecního domu

9. 2. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 54/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*žádost paní Dagmar Duchkové, Hudební škola Yamaha, o pronájem horního sálu v Obecním domě, a to každé pondělí od 9:00 do 17:00 od 1. 3. 2015 do 25. 5. 2015.*

**II. pověřuje**

*tajemníka vyhlásit záměr na pronájem horního sálu Obecního domu za cenu 1.200,- Kč/den.*

(3-0-0)

23. 2. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 65/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*uzavření nájemní smlouvy na pronájem horního sálu Obecního domu Hudební škole Yamaha.*

**II. pověřuje**

*Starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**7/7/15**

**Rozpočet MČ Praha – Ďáblice pro rok 2015 (taj.)**

RMČ projednala navržený plán přípravy rozpočtu MČ pro rok 2015:

a) 20. 2. – projednání návrhu rozpočtu ve finančním výboru

b) 24. – 27. 2. – zpracování posledních změn a zaslání zastupitelům

9. 3. RMČ na základě postupu prací na projektu „Zateplení ZŠ“ aktualizuje návrh rozpočtu MČ pro rok 2015 tak, že z položky „Nespecifikované rezervy“ (kapitola 10 – řádek 285) bude přesunuto 200.000,- Kč do položky „Přístavba ZŠ“ (kapitola 04 - řádek 315). RMČ po projednání přijala **usnesení č xxx/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s návrhem rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2015, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.*

**II. pověřuje**

*pana starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na březnovém zasedání.*

(4-0-0)

**10/7/15**

**Vyhlášení výběrového řízení na pozici technicko-administrativního pracovníka (zást./taj.)**

RMČ pověřila tajemníka, aby ve spolupráci se zástupcem starosty předložil předpokládanou pracovní náplň nového pracovníka, včetně časové dotace

- ÚKOL TRVÁ

**2/8/15**

**Žádost ředitelky ZŠ o využití obecního bytu (taj.)**

RMČ na základě předložené žádosti přijala **usnesení č. 55/15/RMČ** v tomto znění:  
*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*přidělení obecního bytu – garsoniéra v Mateřské škole, Kučerové 532/26 učitelce ZŠ paní Mgr. Markétě Musilové*

**II. pověřuje**

**2.1.** *FiO připravit nájemní smlouvu.*

**2.2.** *starostu podpisem nájemní smlouvy.*

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**3/8/15**

**Zřízení termínovaných vkladů (taj.)**

Tajemník informoval o ukončení platnosti ročních termínovaných vkladů a navrhl volné finanční prostředky opět uložit na termínované vklady s výhodnějším úročením

**Úkol: tajemník** – zjistit výši úrokových sazeb u renomovaných bank – ÚKOL SPLNĚN

23. 2. Tajemník předložil přehled nabídek jednotlivých bank, kterou zpracovala společnost Fincentrum a.s.

**Úkol: zástupce** – zajistit další nabídky – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. RMČ na základě předložených informací přijala **usnesení č. 76/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*Přehled nabídek bankovních produktů termínovaných vkladů, který zpracovala společnost Fincentrum a.s.*

**II. schvaluje**

*nabídku vkladového účtu předloženou J&T bankou a uložení rezervních finančních prostředků za účelem zhodnocení na termínovaný vklad na dobu 12 měsíců ve výši 10.000.000,- Kč na dobu od 03/2015 – 03/2016 z prostředků Fondu rezervy a rozvoje a 15.000.000,- Kč v termínu od 03/2015 – 03/2016 z prostředků VHČ.*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem příslušných smluv.*

(4-0-0)

**5/8/15**

**Dohoda o ukončení nájmu s paní [REDAKCE] (taj.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 57/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s ukončením nájmu bytu č. [REDAKCE] v ulici U Parkánu 18/9, Praha 8 paní [REDAKCE], a to dohodou ke dni 16. 2. 2015.*

**II. pověřuje**

**2.1** *Ing. Lomozovou přípravou Dohody o ukončení nájmu.*

**2.2 starostu podpisem této Dohody.**  
(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**9/8/15**

**Žádost paní [REDAKCE] o přímý úplatný převod nemovitého majetku (zást.)**

RMČ projednala žádost paní [REDAKCE] a pověřuje zástupce objednat znalecký posudek.

**Úkol: zástupce** – objednat znalecký posudek na příslušný pozemek – ÚKOL TRVÁ

**Úkol: tajemník** – zjistit na MHMP podmínky převodu nemovitého majetku – ÚKOL SPLNĚN

**10/8/15**

**Žádost Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro**

**Tibet“ (star.)**

RMČ se připojuje k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

**Úkol: starosta** – informovat žadatele – ÚKOL SPLNĚN

**Úkol: tajemník** – zajistit vyvěšení vlajky Tibetu dne 10. 3. 2015 – ÚKOL TRVÁ

**12/8/15**

**Vyřešení dopravní situace na křižovatce Ďáblická x Hřenská (zást.)**

RMČ po projednání pověřuje zástupce zajistit další požadované informace, na základě kterých bude řešena dopravní situace na křižovatce Ďáblická x Hřenská

**Úkol: zástupce** – zajistit požadované informace – ÚKOL SPLNĚN

23. 2. **Úkol: zástupce** – zajistit osazení novými značkami, které by upravily průjezdnost křižovatky – ÚKOL TRVÁ

**2/9/15**

**Žádost TJ Ďáblice o souhlas s výměnou oken v budově Kokořínská 400/34 (zást.)**

RMČ na základě žádosti TJ Ďáblice přijala **usnesení č. 66/15/RMČ** v tomto znění:  
*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s výměnou oken v budově na adrese Kokořínská 400/34, Praha 8 – Ďáblice, kterou provede na své finanční náklady Tělovýchovná jednota Ďáblice.*

**II. pověřuje**

*Zástupce starosty informovat Tělovýchovnou jednotu Ďáblice*

(4-0-0) - ÚKOL SPLNĚN

**3/9/15**

**Žádost paní [REDAKCE] o propůjčení užívacího práva k pohřebnímu místu na veřejném pohřebišti v Praze Ďáblicích (zást.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 67/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **souhlasí**

s pronájmem hrobového místa paní [REDAKCE] na hřbitově v Praze – Ďáblicích.  
(3-0-1/Dv.)

**4/9/15**

### **Nabídka firmy Koutecký s.r.o. na umístění kontejneru na textilní odpad v Ďáblicích (zást.)**

RMČ vzala na vědomí nabídku firmy Koutecký s.r.o. a pověřila zástupce starosty vytipovat vhodné lokality.

9. 3. **Úkol: zástupce** – prověřit lokalitu v ul. K lomu

**6/9/15**

### **Žádost pana [REDAKCE] o smlouvu o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti (taj.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 69/15/RMČ** v tomto znění

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Ďáblice a panem [REDAKCE].*

#### **II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**7/9/15**

### **Zateplení ZŠ - Cenová nabídka na projektové práce a přípravu dokumentace výběrového řízení (star.)**

RMČ projednala nabídku společnosti Atelier K2 a přijala **usnesení č. 70/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **pověřuje**

*Starostu objednat projektové práce a přípravu dokumentace pro výběrové řízení na zateplení ZŠ u společnosti Atelier K2 v maximální cenové výši 170.000,- Kč bez DPH.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

9. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 77/15/RMČ** v tomto znění

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zateplení fasády ZŠ Praha – Ďáblice“.*

#### **II. pověřuje**

*Tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.*

(4-0-0)

**8/9/15**

**Zázemí Ďáblického parku – cenová nabídka projektových prací a autorského dozoru (star.)**

RMČ projednala nabídku společnosti Architekti Headhand a přijala **usnesení č. 71/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh mandátní smlouvy na autorský dozor a případné související konzultace při stavbě „Zázemí Ďáblického parku“ se společností Architekti Headhand s.r.o.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

a dále přijala **usnesení č. 72/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s objednááním projektových prací na úpravu projektu „Zázemí Ďáblického parku“ od spol. Architekti Headhand s.r.o. ve výši 42.000,- Kč (bez DPH) dle předložené cenové nabídky.*

**II. pověřuje**

*starostu objednááním prací.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**10/9/15**

**Zateplení, výměna oken a TČ v objektu TJ Ďáblice (taj.)**

RMČ po projednání souhlasí s opakovaným podáním žádosti o grant a přijala **usnesení č. 74/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Příkazní smlouvu se společností TNT Consulting s.r.o. na zajištění podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Operačního programu životního prostředí, prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, oblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie, číslo výzvy LXIV na projekt „TJ Praha Ďáblice - zateplení, výměna oken a TČ“.*

**II. pověřuje**

**2.1** *Starostu podpisem Příkazní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení*

**2.2** *Starostu podpisem plné moci společnosti TNT Consulting s.r.o. k zastupování MČ ve věci vyřizování dotace.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**11/9/15**

**Žádost paní [REDAKCE] o ukončení nájemní smlouvy (taj.)**

RMČ na základě žádosti paní [REDAKCE] a po projednání přijala **usnesení č. 75/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s ukončením nájmu bytu v ulici Ďáblická 339/14, Praha 8 s paní [REDACTED], a to dohodou ke dni 28. 2. 2015.

**II. pověřuje**

**2.1** Ing. Lomozovou přípravou Dohody o ukončení nájmu.

**2.2** starostu podpisem této Dohody.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

## AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/10/15**

**Žádost pana [REDAKCE] o pronájem obecního bytu (zást.)**

RMČ přijala **usnesení č. 78/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*žádost pana [REDAKCE] o pronájem obecního bytu.*

**II. pověřuje**

*zástupce zajistit zařazení žádosti pana [REDAKCE] do seznamu žadatelů o obecní byt.*

(4-0-0)

**3/10/15**

**Oprava komunikace Hřenská (zást.)**

Zástupce starosty informoval RMČ o harmonogramu plánované opravy komunikace Hřenská. RMČ vzala harmonogram na vědomí.

**4/10/15**

**Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)**

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

**Úkol: zástupce** – připravit a předložit návrh struktury webu Ďáblic RMČ

**5/10/15**

**Facebooková stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)**

Zástupce starosty předložil návrh, který počítá s využitím Facebooku jako rychlého a cíleného informačního media pro informovanost občanů. Vzniklý profil MČ by využíval výhradně informační zdroje z webu MČ a Rady Ďáblického zpravodaje. RMČ po rozpravě tento bod znovu projedná ihned po zprovoznění nových webových stránek Ďáblic.

**6/10/15**

**Prohlášení náhradníka za člena zastupitelstva (taj.)**

RMČ na základě doručené rezignace Bc. Marcela Janka přijala **usnesení č.**

**79/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*zánik mandátu člena zastupitelstva Bc. Marcela Janka na základě písemné rezignace ze dne 3. 3. 2015.*

**II. prohlašuje**

*Ing. Mgr. Martina Tumpacha podle ust. § 56 zákona č.491/2001 Sb. odst. 2 členem zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice ode dne 4. 3. 2015.*

**III. ukládá**

**3.1.** *starostovi zajistit složení slibu Ing. Mgr. Martina Tumpacha.*

**3.2.** tajemníkovi zajistit vydání osvědčení o zvolení zastupitelem Ing. Mgr. Martini Tumpachovi.

(4-0-0)

**7/10/15**

**Kronika Městské části Praha – Ďáblice za rok 2013 (zást.)**

RMČ byl předložen návrh Kroniky MČ za rok 2013 ke schválení.

**8/10/15**

**Stavební úpravy (2 učebny a šatny) v základní škole (taj.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 80/15/RMČ** v tomto znění

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“.*

**II. pověřuje**

*Tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.*

(4-0-0)

**Konec jednání:** v 17:25

**Zapisovatel:** Denisa Černá

**Datum vyhotovení zápisu:** 9. 3. 2015

**Za ověřovatele:** radní Ing. Tomáš Dvořák