

# Zápis z 83. jednání

## Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 16. 12. 2013 od 14.00 hod.

**Přítomni:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová (odchod 17:15), radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Bc. Marcel Janek tajemník Vlastimil Fouček,

**Ověřovatel zápisu:** radní Tatjana Dohnalová

### Program:

1. Kontrola úkolů.
2. Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy na byt Legionářů 88/51, Praha Ďáblice (zástupkyně)
3. Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájmu na byt U Parkánu 18/9, Praha Ďáblice (zástupkyně)
4. Žádost [REDAKCE] o řešení situace na dětských hřištích (zástupkyně)
5. Oznámení o personálních změnách ve vedení JPO a AHD Ďáblice (tajemník)
6. Finanční prostředky od SDH Hovorčovice (p. Koubová)
7. Revokace usnesení č. 378/13/RMČ (zástupkyně)
8. Ukončení právní pomoci AK Balcar – akce stavební úpravy MŠ (starosta)
9. Rozpočtové opatření č. 7 ( p. Koubová)
10. Žádost tanečního studia Andrea o prodloužení nájemní smlouvy (zástupkyně)
11. Informace tajemníka a radních:
  - a) Informace o jednání mezi TSK hl. m. Prahy a MČ Praha Ďáblice, ve věci projednání stanoviska odboru dopravy ÚMČ Prahy 8 k navrženým dopravním opatřením MČ Praha Ďáblice ( zástupkyně)

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

## KONTROLA ÚKOLŮ

7/52/12

**Reklamační výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)**

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

**Úkol: RŽP** – připravit podklady pro reklamační řízení – **termín:** do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řeňšovská)

**Úkol: tajemník** – předložit podklady AK Balcar, **termín:** do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

**Úkol: tajemník** – předložit reklamační dopis k podpisu - **ÚKOL SPLNĚN**

19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při převzetí řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespávaného chodníku po jeho opětovné opravě.

**Úkol: RŽP** – zajistit sondu a provedení půdního rozboru,

**termín:** vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – **ÚKOL SPLNĚN**

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.

24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

**Úkol: sl. Vojtová** – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamační odborný posudek. Na základě této skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o, která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

**Úkol: sl. Vojtová** – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem. RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

**Úkol: sl. Vojtová** – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – **ÚKOL SPLNĚN**

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K – **ÚKOL SPLNĚN**

7. 8. Ing. Dvořák informoval RMČ, že průzkum již proběhl a výsledky budou v co možná nejkratším termínu předloženy vedení MČ

– **ÚKOL SPLNĚN**

19. 8. Pan starosta na základě výsledků sondážního průzkumu vyzval radní, aby předložili návrhy a připomínky k řešení situace.

**Úkol: asistentka** – zaslat výsledky sond. průzkumu v el. podobě radním, **termín: do 23. 8. 2013** – **ÚKOL SPLNĚN**

2. 9. RMČ rozhodla výsledky sond. průzkumu konzultovat s referátem ŽP.

**Úkol: p. tajemník** – pozvat sl. Vojtovou na příští jednání RMČ – **ÚKOL NESPLNĚN**

**p. Dohnalová** – seznámit s výsledky průzkumu KŽPaD – **ÚKOL SPLNĚN**

**p. zástupkyně** – objednat vícetisky výsledku sond. průzkumu pro uplatnění reklamace – objednány 3 vícetisky u K+K,

**ÚKOL SPLNĚN**

16. 9. paní Dohnalová informovala RMČ, že KŽPaD navrhuje předat řešení referátu ŽP a RMČ.

**Úkol: tajemník/RŽP** – předložit návrh řešení, **termín: do 30. 9.**

30. 9. RMČ byl předloženo vyjádření sl. Vojtové k řešení situace, které RMČ neakceptovala, neboť to byl jen návrh.

**Úkol: tajemník/RŽP** – a) pokračovat v reklamaci s firmou SANECO IS, s.r.o., zaslat radním návrh reklamačního dopisu, **termín** – do příštího jednání RMČ

b) zajistit návrh řešení odborné firmy dle výsledku průzkumu (K+K průzkum + 2 další firmy) a zajistit nabídky

14. 10. RMČ pověřuje sl. Vojtovou prostřednictvím Výzkumného ústavu Silva Taroucy prověřit míru poškození stromů, které byli zasazeny do poškozené půdy, vzhledem k výsledku průzkumné sondy, případně jak dlouho mohou v takovéto půdě vegetovat

**Úkol: tajemník/RŽP** – kontaktovat Výzkumný ústav Silva Taroucy a konzultovat výsledky sondážního průzkumu, **termín: do 21. 11. 2013**

25. 11. sl. Vojtová seznámila RMČ s odpovědí Výzkumného ústavu Silva Taroucy, z důvodu stávajícího stavu vegetace může být průzkum proveden až na jaře 2014.

- ÚKOL TRVÁ

**2/73/13**

**Nabídka k odprodeji podílů pozemků paní [REDAKCE] (p. zástupkyně)**

RMČ rozhodla nabídku předat Komisi výstavby a investic s žádostí o projednání návrhu případného odkupu za symbolickou cenu.

**Úkol: zástupkyně** – předložit nabídku KVI – **ÚKOL SPLNĚN**

30. 9. p. zástupkyně informovala RMČ o tom, že paní [REDAKCE] je pozvána k osobnímu jednání na úřad MČ.

4. 11. RMČ byla předložena cenová nabídka paní [REDAKCE]. RMČ žádá o vyjádření Komisi výstavby a investic

**Úkol: zástupkyně** – předat nabídku KVI k posouzení a k prověření finančních zdrojů na výkup ze strany OMI/ZAVOS – **ÚKOL TRVÁ**

**6/74/13**

**Venkovní posilovna (p. Janek)**

Pan Janek předložil RMČ návrh venkovní posilovny na hřišti „U Holců“. RMČ po projednání předběžně souhlasí a požaduje prověřit: záruka, údržba strojů, revize.

**Úkol: tajemník/p. Janek** - prověřit

9. 9. pan Janek doplnil RMČ požadované informace. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 332/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh smlouvy o dílo mezi MČ Praha – Ďáblice a firmou COLMEX, s.r.o. se sídlem Kubelíkova 1224/42, Praha 3 – Žižkov.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy o dílo, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

**Úkol: p. Janek** – informovat pana Ing. arch. Hlaváčka – **ÚKOL SPLNĚN**

30. 9. **Úkol: zástupkyně** – objednat instalaci strojů – **ÚKOL SPLNĚN**

**p. Janek** – provést kontrolu při instalaci

2. 12. RMČ byla p. Janekem informována, že 27. 11. byly nainstalovány zatím pouze dva cvičicí stroje, zbytek cvičebních prvků bude nainstalován v lednu 2014, fakturace prací proběhne po dokončení instalace dle smlouvy s dodavatelem – **ÚKOL TRVÁ**

**13e/77/13**

**Žádost Komise ŽPaD o zajištění nápravy v péči o ochranný pás u skládky**

**(p. Dohnalová)**

Paní Dohnalová informovala RMČ o špatném stavu zeleně v ochranném pásu u skládky smíšeného odpadu v Ďáblicích a požádala, aby se RŽP tímto problémem zabýval. Byla požádána sl. Vojtová, aby provedla kontrolu pásu, **termín: ihned** – **ÚKOL NESPLNĚN**

4. 11. RMČ byla předložena stížnost Občanského sdružení pro Ďáblice na neudržovaný ochranný pás zeleně u skládky komunálního odpadu v Ďáblicích. RMČ požaduje na RŽP

prověřit, zda je stížnost oprávněná a proč nebyla doposud dokončena kontrola ochranného pásu.

**Úkol: tajemník/RŽP** – zajistit kontrolu a prověřit stížnost, **termín:** do příštího jednání rady  
- ÚKOL NEBYL SPLNĚN

11. 11. vzhledem k dlouhodobému nezajištění péče o ochranný pás u skládky, na něž upozorňovala několikrát KŽPaD, nabídla radní paní Dohnalová spolupráci při kontrole pásu. Domluvena schůzka sl. Vojtové a radní paní Dohnalové, termín konání společné kontroly 14. 11. 2013 – ÚKOL NESPLNĚN

25. 11. RMČ byla seznámena se stanoviskem RŽP ohledně prošlé doby péče o vysazenou zeleň. Paní Dohnalová + Ing. Dvořák nesouhlasili s tímto tvrzením a žádali o prověření tohoto tvrzení. Současně RMČ žádala o dokončení kontroly pásu a sdělení termínu, kdy bude skončena. Dále RMČ konstatovala, že nebyl dodržen termín odpovědi na stížnost Občanského sdružení pro Ďáblice.

2. 12. RMČ nebyl doposud předložen termín RŽP, kdy bude dokončena kontrola zeleného pásu, Rada byla prostřednictvím pana tajemníka informována o tom, že dle zjištění RŽP doba povinné péče o vysazenou zeleň ještě neuplynula. RMČ konstatuje, že RŽP neodpověděl občanskému sdružení pro Ďáblice v zákonné lhůtě – ÚKOL NESPLNĚN.

16. 12. RMČ konstatovala znovu, že RŽP neodeslal v zákonné lhůtě odpověď občanskému sdružení (až 4. 12.). Dále byla informována, že byla zaslána výzva společnosti .A.S.A., spol. s r.o. RMČ požaduje předložit výsledky kontroly zeleného pásu a informaci o plnění povinností ze strany .A.S.A., spol. s r.o.

### **3/79/13**

#### **Návrh kolektivní smlouvy na rok 2014 (p. tajemník)**

RMČ byl předložen návrh kolektivní smlouvy na rok 2014. Je nutné prověřit změny v kolektivní smlouvě přednesené panem tajemníkem a poté se RMČ bude smlouvou opět zabývat.

2. 12. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 380/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje,**

*uzavření Kolektivní smlouvy Městské části Praha - Ďáblice s OS státních orgánů a organizací, ZO při Úřadu městské části Praha 8, se sídlem Zenklova 1/35, Praha 8, zastoupenou předsedkyní výboru základní organizace paní Miroslavou Tomanovou ve znění, které je nedílnou součástí tohoto usnesení i se všemi přílohami.*

#### **II. pověřuje**

*tajemníka k podpisu smlouvy.*

(3-0-1) – ÚKOL SPLNĚN

### **5/79/13**

**Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)**

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 361/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. revokuje**

*usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.*

**II. schvaluje**

*znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ – dle informací starosty se čeká na podpis smlouvy druhou stranou (PVK a.s. a PVS a.s.)

**11/79/13**

**Příspěvek za svoz komunálního odpadu za rok 2013 (p. Koubová)**

RMČ na základě podkladů předložených vedoucí FIO p. Koubovou přijalo **usnesení č. 363/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*úhradu příspěvku ve výši poplatkové povinnosti na 2. pololetí 2013 bezhotovostním převodem z rozpočtu MČ přímo správci poplatku dle seznamu odsouhlaseného správcem poplatku (MHMP).*

**II. pověřuje**

*předsedu FV informovat zastupitele na nejbližším zasedání ZMČ.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**3/81/13**

**Žádost [redacted] o zakoupení přídatného zařízení k sněžné fréze zn. HECHT 9551, univerzální adaptér pro připojení radlice na stávající frézu v ceně 1 390,- Kč a sněhovou radlici šíře 0,80 m v ceně 2 690,- Kč (zástupkyně)**

RMČ souhlasí s žádostí paní [redacted] a pověřuje paní zástupkyni objednat požadovaná zařízení.

**Úkol: zástupkyně** – objednat zařízení dle požadavku paní [redacted], **termín:** do příští rady – ÚKOL SPLNĚN

**4/81/13**

**Žádost o výměnu podlahy v bytě p [REDAKCE], Ďáblická 339 + oprava vodov. potrubí v bytě (Ing. Lomozová)**

RMČ souhlasí s žádostí o opravu vodovodního potrubí a s výměnou podlahové krytiny a navrhuje položit linoleum.

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová** – zajistit cenovou nabídku na nákup a položení linolea + zajistit cenovou nabídku na opravu vodovodního potrubí od firmy TRZAM s.r.o. a zaslat radním – **ÚKOL SPLNĚN**

2. 12. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou pana T. Tvrdka na výměnu podlahové krytiny ve výši 13.770,- Kč (bez DPH) o pověřuje Ing. Lomozovou objednat práce.

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová** – objednat práce u p. Tvrdka, **termín:** do příštího jednání RMČ – **ÚKOL SPLNĚN**

**5/81/13**

**Poskytnutí finančních darů organizacím a osobám vykonávajícím činnost pro obec (starosta)**

Pan starosta a paní zástupkyně připraví do příštího jednání RMČ návrhy na odměny pro členy komisí a výborů a pro další občany vykonávající činnost pro MČ Praha – Ďáblice. Dále po projednání RMČ přijala **usnesení č. 369/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

**1.1** poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,- Kč Pionýrské skupině Rozmarýn na podporu její činnosti.

**1.2** poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,- HS Ďáblík na nákup nástrojů, stojanů a kancelářských potřeb.

**1.3** poskytnutí finančního daru ve výši 7.000,- Kč Rytířskému řádu Křížovníků s červenou hvězdou na provoz kaple Nejsvětější trojice a sv. Václava Praha – Ďáblice.

**1.4** poskytnutí finančního daru ve výši 15.600,- Centru Sovička, o.s. na podporu jeho činnosti.

**II. pověřuje**

starostu podpisem výše uvedených darovacích smluv.

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

2. 12. po projednání RMČ přijala **usnesení č. 379/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

poskytnutí finančních darů osobám, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto usnesení.

**II. ukládá**

**2.1** FIO zajistit sepsání darovacích smluv.

**2.2** Vedoucí FIO zajistit realizaci bodu č. 1 tohoto usnesení.

(4-0-0)

16.12. Příloha po jednání ZMČ aktualizována dle připomínek zastupitelů a předsedů jednotlivých komisí. RMČ vzala tuto aktualizaci na vědomí a souhlasí s ní.

RMČ předkládá přílohu k usnesení k odsouhlasení na FIO a tajemníkovi.

Radní Dohnalová navrhla starostovi dar ve výši 45.000,-- Kč, k tomuto bodu byla přizvána vedoucí FIO, a byla projednána nezbytná rozpočtová opatření. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 381/13/RMČ** v tomto znění:

**I. schvaluje**

*poskytnutí finančního daru ing. Miloši Růžičkovi za mimořádné přínosné aktivity pro obec, které vykonával nad rámec své funkce starosty a které jsou významným přínosem pro obec. Odůvodnění a výše daru jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto usnesení.*

**II. pověřuje**

*zástupkyni starosty podpisem darovací smlouvy.*

(4-0-1) – zdržel se M. R.

**6/81/13**

**Rozpracované investice z let 2005 – 2009 (p. Koubová)**

Paní Koubová předložila RMČ návrh Finančního výboru přehledu rozpracovaných investic MČ z let 2005 – 2009. RMČ požaduje předložit bližší podklady k jednotlivým návrhům pro další projednání.

**Úkol: tajemník** – připravit potřebné podklady dle zadání STAR/ZAST, **termín:** do příštího jednání RMČ

2. 12. RMČ na základě předložených podkladů a důvodové zprávy vedoucí Finančního odboru přijala **usnesení č. 371/13/RMČ** v tomto znění:

*RMČ po projednání*

**I. souhlasí**

*se stanoviskem Finančního výboru ze dne 2. 9. 2013 a s důvodovou zprávou zpracovanou Finančním odborem, která je přílohou tohoto usnesení.*

**II. doporučuje**

*Zastupitelstvu MČ Praha – Ďáblice prohlásit rozpracovanou investici z roku 2005 a 2006 na akci „Víceúčelová hala a restaurace U Holců“ v celkové výši 910.052,50 Kč za zmařenou.*

**III. ukládá**

*starostovi prostřednictvím předsedy Finančního výboru předložit toto doporučení Zastupitelstvu MČ Praha – Ďáblice na jeho nejbližším veřejném zasedání.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN



**7/81/13**

**Demografická studie (starosta)**

Pan starosta seznámil radu s návrhem opatření a příprav potřebných k žádosti MČ o investiční dotace Prahy na přístavbu ZŠ. RMČ na základě těchto informací přijala **usnesení č. 370/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*navrhovaný postup a objednání potřebné demografické studie.*

**II. pověřuje**

*starostu objednaním demografické studie u odborného pracoviště VŠE, katedra demografie, za cenu ve výši max. 70.000,- (včetně DPH).*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

16. 12. starosta informoval RMČ, že proběhla další jednání a čeká se nyní na zpracování konečné verze nabídky.

**8/81/13**

**Studie přístavby základní školy (starosta)**

Pan starosta seznámil radu s návrhem opatření a příprav potřebných k žádosti MČ o investiční dotace Prahy na přístavbu ZŠ. Rada rozhodla vyzvat 3 architektonické ateliery k podání nabídky na zpracování projektových prací „Dostavba základní školy v Ďáblicích“, v rozsahu:

1/ příprava zakázky a architekt. studie

2/ dokumentace pro územní řízení

**Úkol: starosta** – zajistit nabídky dle výše uvedených požadavků – ÚKOL TRVÁ

16. 12. RMČ obdržela celkem 3 nabídky a dle doporučení komise pro hodnocení nabídek přijala **usnesení č. 382/13/RMČ** v tomto znění:

**I. schvaluje**

*dle doporučení výběrové komise nabídku Ateliéru K2 za celkovou cenu 266.200,- s DPH podanou v rámci akce „Dostavba základní školy v Ďáblicích“.*

**II. pověřuje starostu**

*podepsat smlouvu a objednat práce dle termínů obsažených v nabídce.*

(5-0-0)

**10/81/13**

**Kontrolní řád MČ (starosta)**

RMČ projednala stávající znění Kontrolního řádu a upozornila na skutečnost, že implementace zákona č. 320/2001Sb. ve vybraných MČ a městech se liší od Kontrolního řádu MČPD, neboť se jedná o směrnici k zákonu, nikoliv kontrolní řád. Řada dílčích poznámek a připomínek byla po diskusi shrnuta do těchto úkolů:

a) zejména texty převzaté z jiných vzorů upravit tak, aby více popisovaly potřeby a praxi naší MČ

b) jasnější vymezení pojmu „kontrolní orgán“ v praxi MČPD

c) Rada žádá vysvětlit pro potřeby zákona 320/2011Sb. a kontrolního řádu role Kontrolního a Finančního výboru a upozorňuje na praxi porovnávaných MČ, které dle názoru rady logicky využívají k finanční kontrole pouze zaměstnance úřadu a externí auditory, jak je uvedeno v zákoně

d) přesněji vymezit formální a věcnou odpovědnost na pozicích starosta / tajemník  
– zodpovídají oba

**Úkol: tajemník** – připravit nové znění směrnice k zák. č. 320/2001Sb. dle předložené přílohy – ÚKOL TRVÁ

16. 12. z diskuse vyplynul dotaz: Na koho se vztahuje zákon 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a jak se týká činnosti Kontrolního výboru?

**Úkol: tajemník** – viz. výše, **termín:** do příští RMČ

**12/81/13**

### **Inventarizace majetku MČ Praha – Ďáblice (tajemník)**

RMČ požaduje předložit opravené podklady do příštího jednání.

2. 12. RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 372/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s návrhem starosty na jmenování inventarizačních komisí pro zajištění inventarizace MČ Praha - Ďáblice za rok 2013 v tomto složení:*

##### **1.1 hlavní inventarizační komise**

*Předseda: starosta – Ing. Miloš Růžička*

*Členové: tajemník úřadu – Vlastimil Fouček  
zástupce starosty – Zdeňka Fišmistrová  
kontrolního výboru – Ing. Pavel Bečvařík  
vedoucí FIO – Miroslava Koubová*

##### **1.2 dílčí inventarizační komise**

*úřad MČ Bc. K. Vojtová, M. Forková, Bc. M. Janek  
obecní dům M. Svobodová, J. Kacovská, PhDr. V. Novotný  
knihovna, ZŠ a MŠ L. Zemanová, Mgr. I. Horáčková, Ing. S. Procházka  
hasičský dům F. Mareš, P. Krejčí, Ing. Dvořák  
bytové domy Ing. B. Lomozová, T. Dohnalová  
ostatní inv. místa M. Forková, Bc. K. Vojtová, Ing. M. Křížek  
inventarizace nemovitého majetku – V. Fouček, Ing. B. Lomozová*

##### **1.3 ústřední likvidační komise**

*předseda: zástupce starosty – Zdeňka Fišmistrová  
členové: V. Fouček, Ing. Miloš Růžička, M. Koubová*

##### **1.4 inventarizace závazků a pohledávek**

*provede finanční odbor – M. Koubová, Ing. B. Lomozová, Ing. M. Křížek*

## **II. ukládá**

**2.1 tajemníkovi** předložit toto usnesení na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva a vypracovat časový harmonogram inventarizace.

**2.2 tajemníkovi** seznámit neprodleně s tímto usnesením všechny jmenované.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

## **13/81/13**

**Vyhlášení výběrového řízení na stavbu „Cesta ke hvězdárně“ v rozsahu vyhlášeného výběrového řízení v říjnu 2013 a vyhlášení výběrového řízení na stavbu „Organizace dopravy u Základní školy“ (p. zástupkyně)**

RMČ pověřuje Ing. Dytrycha přípravou podkladů pro vyhlášení výše uvedených výběrových řízení.

**Úkol: Ing. Dytrych** – připravit podklady pro výběrová řízení – ÚKOL SPLNĚN

2. 12. RMČ přijala **usnesení č. 373/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. rozhodla**

*zahájit výběrové řízení na službu „Organizace dopravy u Základní školy U Parkánu“*

### **II. schvaluje**

*znění výzvy k podání nabídky podle přílohy č. 1 usnesení, s tím, že lhůta pro podání nabídek skončí dne 19. 3. 2014 v 12:00 hod. a otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 19. 3. 2014 ve 14,00 hod.*

### **III. jmenuje**

*tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:*

#### **člen:**

- 1. Fišmistrová Zdeňka*
- 2. ing. Tomáš Dvořák*
- 3. ing. Josef Dytrych*
- 4. ing. Jan Taubel*

### **IV. pověřuje tajemníka ÚMČ**

**4.1.** *zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídky na úřední desce MČ Praha – Ďáblice, a to ode dne 10. 12.2013 do 19. 3.2014.*

**4.2.** *zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídky na internetové stránky MČ Praha – Ďáblice.*

*Příloha č. 1: Výzva se Zadávací dokumentací k podání nabídky.*

**4.3.** *oznámit jmenovaným členům komise termín jednání.*

(4-0-0)

a dále RMČ přijala **usnesení č. 374/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. rozhodla**

*zahájit výběrové řízení na službu „Rekonstrukce cesty ke hvězdárně“*

## **II. schvaluje**

znění výzvy k podání nabídky podle přílohy č. 1 usnesení, s tím, že lhůta pro podání nabídek skončí dne 19. 2. 2014 v 12:00 hod. a otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 19. 2. 2014 ve 14,00 hod.

## **III. jmenuje**

tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:

### **člen:**

1. Fišmistrová Zdeňka
2. ing. Tomáš Dvořák
3. ing. Josef Dytrych
4. ing. Jan Taubel

## **IV. pověřuje tajemníka ÚMČ**

**4.1.** zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídky na úřední desce MČ Praha – Ďáblice, a to ode dne 10. 12. 2013 do 19. 2. 2014.

**4.2.** zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídky na internetové stránky MČ Praha – Ďáblice.

Příloha č. 1: Výzva se Zadávací dokumentací k podání nabídky.

**4.3.** oznámit jmenovaným členům komise termín jednání.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

### **14b/81/13**

**Výzva k zajištění havarijního stavu opěrné zdi v ulici Myslivecká - majitel [REDAKCE] (zástupkyně)**

RMČ pověřuje zástupkyni vyzvat pana [REDAKCE] k zajištění havarijního stavu opěrné zdi jeho pozemku.

**Úkol: zástupkyně** – vyzvat p. [REDAKCE] – ÚKOL SPLNĚN

2. 12. RMČ byla seznámena s vyjádřením pana [REDAKCE] a pověřuje paní zástupkyni předat spisy, týkající se havarijního stavu opěrné zdi odboru výstavby Prahy 8

**Úkol: zástupkyně** – předat spisy, týkající se havarijního stavu opěrné zdi odboru výstavby Prahy 8, **termín:** do příštího jednání RMČ - ÚKOL SPLNĚN

### **14c/81/13**

**Pronájem restaurace Květnová 598 panu [REDAKCE] + prověření suterénu budovy (p. zástupkyně)**

Starosta informoval RMČ, že pan Lomoz zahájil jednání o výši nájmu restaurace Květnová 598.

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová** – předložit na příští jednání stávající Nájemní smlouvu a Dohodu o narovnání Restaurace Květnová 598 – ÚKOL SPLNĚN

Dále RMČ požaduje prověřit, zda v suterénu objektu restaurace Květnová 598. neproběhly stavební úpravy bez vědomí vlastníka – MČ Ďáblice

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová** – prověřit stav pronajatých prostor v suterénu restaurace Květnová 598 a případné neschválené stavební úpravy zdokumentovat a informovat RMČ, **termín:** do příštího jednání RMČ – ÚKOL SPLNĚN

16. 12. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 383/13/RMČ** v tomto znění:

**I. schvaluje**

snížení nájmu z 30.000,- Kč za měsíc na 25.000,- Kč za měsíc s platností od 1. 1. 2014.

**II. pověřuje**

starostu podpisem dodatku ke smlouvě.

(4-0-1) - zdržela se Z. F.

**Úkol: tajemník/ Ing. Lomozová** – do konce týdne připravit dodatek smlouvy a předložit starostovi k podpisu

**14d/81/13**

**Kontrola bytů MČ Praha – Ďáblice (p. zástupkyně)**

RMČ požaduje kontrolu stavu společných prostor a bytů v obecních domech :

a) ul. Legionářů 88/51

b) U Parkánu 18/9

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová** – provést kontrolu ,

**termín:** a) leden 2014 ÚKOL TRVÁ - Další kontrola bude provedena v týdnu od 20.1..2014 a výsledky budou předány RMČ b) zahájit ihned ÚKOL SPLNĚN

2. 12. Ing. Lomozová informovala RMČ o průběhu kontroly v bytovém domě v ul.

U Parkánu 18/9 – bude proveden zápis z kontroly a předložen na dalším jednání RMČ - ÚKOL SPLNĚN

16. 12. další kontroly v bytových domech budou v lednu 2014, o výsledku kontrol bude RMČ informována na jednání dne 27. 1. 2014

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová**

**3/82/13**

**Užívání pozemku parc. č. 273/2 k.ú. Ďáblice panem [REDAKCE], doporučení AK Balcar k dalšímu postupu neoprávněného užívání pozemku (zástupkyně)**

RMČ po projednání výše uvedené situace rozhodla projednat další postup s odborem evidence, správy a využití majetku MHMP - ÚKOL TRVÁ

**4/82/13**

**Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2013 (p. Koubová)**

RMČ přijala **usnesení č. 375/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s návrhem rozpočtového opatření č. 6 k rozpočtu MČ na rok 2013, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 642.900,- Kč a výdajů o 642.900,- Kč na základě změny dotačních vztahů.*

## **II. doporučuje zastupitelstvu MČ**

*ke schválení výše uvedené rozpočtové opatření.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**5/82/13**

### **Rozpočtové provizorium na rok 2014 (p. Koubová)**

RMČ přijala **usnesení č. 376/13/RMČ** v tomto znění:

*RMČ po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s hospodařením MČ po 1. 1. 2014 v rámci rozpočtového provizoria do schválení rozpočtu na 2014 dle následujících pravidel:*

*a) běžné výdaje lze uvolňovat měsíčně dle kapitol do výše 1/12 rozpočtu schváleného pro rok 2013*

*b) kapitálové výdaje lze uvolňovat pouze na smlouvy uzavřené před 1. 1. 2014*

#### **II. doporučuje zastupitelstvu MČ:**

*ke schválení výše uvedená pravidla hospodaření v rámci rozpočtového provizoria.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**6/82/13**

### **Kompenzační příspěvky za provoz skládky na rok 2014 (p. Koubová)**

RMČ přijala **usnesení č. 377/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. doporučuje**

**1.1** ponechat celkovou částku kompenzačního příspěvku za provoz skládky ve stejné výši jako byla schválena pro rok 2013, tj. částku 1.800.000,- Kč.

**1.2** ponechání věkové kategorie pro vyplácení příspěvku pro všechny děti, které dovrší v roce 2014 věku od 0 do 15 let a mají trvalý pobyt v MČ Praha – Ďáblice.

**1.3** vyplácet částku ve výši 2.500,- Kč na dítě od 1. 4. – 30. 11. 2014 na základě podání žádosti. V případě nově narozených dětí v období 11/14-12/14 pak vyplácení částky až do 1/2015 na základě podání žádosti.

#### **II. ukládá starostovi**

*tento bod předložit ke schválení na prosincovém ZMČ.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**7/82/13**

### **Návrh A.LT ARCHITEKTI v.o.s. půdorysu prostor pro Českou poštu a.s. v Obecním domě + rozhodnutí o výši nájmu (zástupkyně)**

RMČ byla seznámena s projektovou dokumentací návrhů prostoru pošty ve dvou variantách a pověřuje starostu dalším jednáním s Českou poštou a.s. ohledně podmínek budoucí nájemní smlouvy - ÚKOL TRVÁ

**8/82/13**

**Vyjasnění vlastnických vztahů k pozemkům v k. ú. Ďáblice – podnět společnosti Koňská louka, s. r. o. (p. starosta)**

Pan starosta informoval RMČ, že dne 26. 11. proběhlo společné jednání mezi zástupci MČ a zástupci společnosti Koňská louka s.r.o. (dříve Shagga s.r.o.). RMČ na základě informací vyplývajících ze společného jednání přijala **usnesení č. 378/13/RMČ** v tomto znění:

*RMČ po projednání*

**I. souhlasí**

*s dohodou odložit vyjasnění vlastnických vztahů k pozemkům ležícím v zájmovém území projektu Koňská louka Ďáblice, která byla uzavřena mezi starostou MČ Praha – Ďáblice Ing. Milošem Růžičkou a zástupci společnosti Koňská louka, s.r.o. (dříve Shagga, s.r.o.) dne 26. 11. 2013. Vyřešení majetkoprávních otázek a uzavření budoucích smluv bude provedeno po nabytí právní moci územního rozhodnutí, protože v té době bude dostatečně známa specifikace a rozsah projektu, tj. informace nutné k uzavření budoucích smluv.*

**II. pověřuje starostu**

**2.1** *na nejbližším jednání ZMČ informovat zastupitele o uzavřené dohodě a navrhnout ukončení projednávání odloženého bodu č. 5 programu 14. zasedání zastupitelstva MČ bez rozhodnutí.*

**2.2** *dál průběžně jednat s dotčenými organizacemi a útvary MHMP a společností Koňská louka, s.r.o.ve prospěch kladného rozhodnutí o změně ÚP SÚ hl. m. Prahy týkající se změny funkčního využití pro pozemky p. č. 1026/3, 1026/10-11, 1548/1, 1548/11, 1548/13, 1548/104, 1548/106-109, 1548/112, 1548/117-118, 1548/137, 1548/151-153 v k. ú. Ďáblice a p. č. 1235/17 v k. ú. Dolní Chabry.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**9c/82/13**

**Úprava louky před hvězdárnou (p. Dohnalová)**

RMČ byla na základě návrhu Komise ŽPaD a ve spolupráci s RŽP předložena cenová nabídka firmy Covenant zahrady a parky, s.r.o. na úpravu louky před hvězdárnou ve výši 60.120,- Kč (s DPH). RMČ s nabídkou souhlasí a pověřuje RŽP objednat práce.

**Úkol: tajemník/RŽP** – objednat úpravu louky před hvězdárnou dle předložené cenové nabídky, **termín:** ihned - ÚKOL SPLNĚN

## AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/83/13**

**Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy na byt Legionářů 88/51, Praha Ďáblice (zástupkyně)**

Ing. Dvořák informoval RMČ, že pan [REDAKCE] stále nemá nainstalovaný bytový elektroměr, ale je připojen pouze na elektroměr kontrolní. RMČ vzala tuto informaci na vědomí a podmiňuje delší prodloužení nájmu tím, že i pan [REDAKCE] bezodkladně vyřídí vše potřebné a bude mu zpět přidělen samostatný bytový elektroměr, který mu byl odebrán z důvodu dluhů u dodavatele elektřiny. Nájemní smlouva bude zatím prodloužena jen do 31. 1. 2014. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 384/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*prodloužení nájmu do 31. ledna 2014. Podmínkou pro případné další prodloužení nájmu je osazení řádného trvalého bytového elektroměru pro panem [REDAKCE] užívaný nájemní byt, včetně uhrazení všech s tím souvisejících poplatků.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku nájemní smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení..*

(5-0-0)

**Úkol: Ing.Lomozová** – připravit prodloužení smlouvy

**3/83/13**

**Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájmu na byt U Parkánu 18/9, Praha Ďáblice (zástupkyně)**

Zástupkyně informovala RMČ o žádosti paní [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 385/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*prodloužení nájemní smlouvy do 31. 3. 2014 paní [REDAKCE] za stejných podmínek.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku nájemní smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení*

(5-0-0)

**Úkol: Ing. Lomozová** – připravit dodatek nájemní smlouvu a nechat podepsat

**4/83/13**

**Žádost [REDAKCE] o řešení situace na dětských hřištích (zástupkyně)**

Zástupkyně informovala RMČ o stížnosti [REDAKCE] bydlící v ulici U Prefy 966/26, která si stěžuje na nepořádek a hluk, který dělají někteří návštěvníci dětského hřiště v ulici U Prefy. RMČ po projednání došla k závěru, že požádá Městskou policii



hlavního města Prahy a Policii České republiky o zpřísnění kontrol v této lokalitě a zároveň, že bude informovat občany o této problematice prostřednictvím zpravodaje.

### **5/83/13**

#### **Oznámení o personálních změnách ve vedení JPO a SDH Ďáblice (tajemník)**

Tajemník informoval RMČ o personálních změnách ve vedení JPO a SDH Ďáblice. Na valné hromadě byl do funkce Starosty SDH zvolen pan Filip Mareš a do funkce Velitele pan Pavel Krejčí. RMČ vzala tuto informaci na vědomí a po projednání přijala **usnesení č. 386/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

**1.1** *oznámení o personálních změnách JPO a SDH Ďáblice, ze dne 26. 11. 2013 pod čj. 1747/2013\_MCPD/STAR, spočívající ve zvolení:*

- a) *do funkce starosty SDH pana Filipa Mareše a*
- b) *do funkce velitele JPO pana Pavla Krejčího.*

**1.2** *jmenování pana Pavla Krejčího do funkce velitele JPO SDH Ďáblice k termínu 1. 1. 2014 starostou Městské části Praha Ďáblice Ing. Milošem Růžičkou v souladu s ustanovením § 68, odst. 1, zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.*

(4-0-0)

### **6/83/13**

#### **Finanční prostředky od SDH Hovorčovice (p. Koubová)**

RMČ byla informována, že na účet MČ stále ještě nebyly doručeny finanční prostředky od SDH Hovorčovice na základě smlouvy č. 53/2012.

**Úkol: tajemník** – a) zjistit zda-li byla v roce 2013 spolupráce mezi obcí Hovorčovice a SDH Ďáblice

b) pokud ano, pak zavolat starostce Hovorčovic a problém vyřešit

### **7/83/13**

#### **Revokace usnesení č. 378/13/RMČ (zástupkyně)**

dle přání ZMČ rada po projednání přijala **usnesení č. 387/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. revokuje**

*schválené znění bodu I. usnesení č. 378/13/RMČ a schvaluje nový text bodu I. v tomto znění:*

*souhlasí s dohodou odložit vyjasnění vlastnických vztahů k pozemkům ležícím v zájmovém území projektu Koňská louka Ďáblice, která byla uzavřena na společném jednání mezi MČ Praha – Ďáblice zastoupenou starostou Ing. Milošem Růžičkou a zástupci společnosti Koňská louka, s.r.o. (dříve Shagga, s.r.o.) na společném jednání dne 26. 11. 2013 (příloha usnesení: Zápis dohody ze dne 26. 11. 2013). Vyřešení majetkoprávních*

*otázek a uzavření budoucích smluv bude provedeno po nabytí právní moci územního rozhodnutí, protože v té době bude dostatečně známa specifikace a rozsah projektu, tj. informace nutné k uzavření budoucích smluv.*

(4-0-0)

### **8/83/13**

#### **Ukončení právní pomoci AK Balcar – akce stavební úpravy MŠ (starosta)**

Starosta informoval RMČ o ukončení právní pomoci AK Balcar ve věci reklamace stavby MŠ – růžový pavilon. RMČ po projednání vzala tuto informaci na vědomí.

### **9/83/13**

#### **Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2013 ( p. Koubová)**

RMČ přijala **usnesení č. 388/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č. 7 k rozpočtu MČ na rok 2013, které je přílohou tohoto usnesení.*

#### **II. pověřuje předsedu FV**

*informovat zastupitele na nejbližším ZMČ*

(5-0-0)

dále byl v tomto bodě projednán návrh vedoucí FIO schválit odpisové plány PO a MČ.

Rada po projednání přijala **usnesení č. 389/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*odpisový plán pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2013, který se stává zdrojem investičního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ*

*Příloha: odpisový plán Základní školy a Mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17*

(5-0-0)

a dále **usnesení č. 390/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*odpisový plán Městské části Praha Ďáblice, Květnová čp. 553/52, Praha 8 – Ďáblice na rok 2013*

*Příloha: odpisový plán Městské části Praha Ďáblice, Květnová čp. 553/52, Praha 8 – Ďáblice*

(5-0-0)

**10/83/13**

**Žádost tanečního studia Andrea o prodloužení nájemní smlouvy (zástupkyně)**

Zástupkyně starosty informovala RMČ o žádosti tanečního studia Andrea na prodloužení nájemní smlouvy. RMČ po projednání přijala **usnesení č 391/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*prodloužení nájemní smlouvy s tanečním studiem Andrea na dobu neurčitou a navýšení počtu lekcí.*

**II. pověřuje starostu**

*podpisem dodatku smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**Úkol: Ing. Lomozová** – připravit dodatek nájemní smlouvy a nechat podepsat

**11a/83/13**

**Informace o jednání mezi TSK hl. m. Prahy a MČ Praha Ďáblice, ve věci projednání stanoviska odboru dopravy ÚMČ Praha 8 k navrženým dopravním opatřením MČ Praha Ďáblice (zástupkyně)**

Zástupkyně starosty informovala o proběhlém jednání.

**Konec jednání RMČ:** 16. 12. 2013 v 18.15 hod.

**Zapisovatel:** Bc.Kateřina Vojtová

**Datum vyhotovení zápisu:** 17. 12. 2013

**Za ověřovatele:** radní Tatjana Dohnalová

**Příští jednání:** 13. 1. 2014 od 14. hod.