

# **Zápis z 71. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice**

**konaného dne 15. 7. 2013 od 15.00 hod.**

**Přítomni:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník ÚMČ Vlastimil Fouček

**Omluven:** radní Bc. Marcel Janek

**Ověřovatel zápisu:** radní Ing. Tomáš Dvořák

## **Program:**

1. Kontrola úkolů
2. Žádost o poskytnutí finančního daru – Centrum Sovička, o. s. - zástupkyně
3. Zahájení veřejné diskuze k územnímu plánu (výzva občanů a veřejná beseda)  
- starosta
4. Podněty starosty k údržbě bytových domů – starosta
5. Správa Ďáblického hřbitova – tajemník
6. Žádost o vydání stanoviska vlastníka dotčeného pozemku k projektu „Mratínský potok – Eliminace povodňových průtoků přírodě blízkým způsobem“ - zástupkyně
7. Informace a náměty radních:
  - a) Zpráva p. tajemník + Ing. Dytrych o stavu mostu v ul. U Červeného mlýnku  
- tajemník
  - b) Ekospol a.s. – obnova jednání – starosta
  - c) Oprava kuchyně v Mateřské škole (Ing. Dvořák)

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

## KONTROLA ÚKOLŮ

7/52/12

### **Reklamacce výsadby zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)**

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

**Úkol: RŽP** – připravit podklady pro reklamační řízení – **termín:** do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řeňšovská)

**Úkol: tajemník** – předložit podklady AK Balcar, **termín:** do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

**Úkol: tajemník** – předložit reklamační dopis k podpisu - **ÚKOL SPLNĚN**  
19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při přejímacím řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespádovaného chodníku po jeho opětovné opravě.

**Úkol: RŽP** – zajistit sondu a provedení půdního rozboru,

**termín:** vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – **ÚKOL SPLNĚN**

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.

24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

**Úkol: sl. Vojtová** – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamacce odborný posudek. Na základě této skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o, která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

**Úkol: sl. Vojtová** – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem. RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

**Úkol: sl. Vojtová** – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – ÚKOL TRVÁ

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K

**2/65/13**

### **Výstavba minihřiště v areálu “U Holců” (p. Mošnička)**

Pan Mošnička informoval RMČ o tom, že TJ Ďáblice podala žádost o grant na výstavbu minihřiště na MŠMT. RMČ projednala možné varianty výstavby a možnost finanční spoluúčasti MČ na tomto projektu, která bude projednána na jednání Finančního výboru.

**Úkol: zástupkyně** – ověřit, zda je potřebné stavební povolení – **ÚKOL SPLNĚN**

**PhDr. Novotný** – konzultovat možné varianty konečné realizace

29. 5. PhDr. Novotný předložil RMČ cenovou nabídku výstavby minihřiště od společnosti F.T.G. spol. s r.o.

12. 6. PhDr. Novotný předložil RMČ druhou cenovou nabídku od spol. Phillip.

26. 6. RMČ bere na vědomí, že pan tajemník byl pověřen Zastupitelstvem MČ vyvěsit záměr na pronájem. Současně se připravuje návrh nájemní smlouvy.

**Úkol: zástupkyně** – připravit návrh nájemní smlouvy – **ÚKOL SPLNĚN**

**starosta + Bc. Janek** – připravit dohodu o spolupráci mezi TJ Ďáblice a MČ  
– ÚKOL TRVÁ

**Ing. Dvořák** – celkový dohled nad technickou realizací stavby

9. 7. Ing. Dvořák informoval RMČ o zahájení přípravy podkladů pro kontaktování stavebních úřadů – ÚKOL TRVÁ

15. 7. RMČ na základě předloženého návrhu Smlouvy o nájmu pozemku mezi MČ Praha – Ďáblice a Tělovýchovnou Jednotou Ďáblice a po projednání přijala **usnesení č. 310/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*uzavření nájemní smlouvy na pozemek p. č. 1224/2, části o výměře cca 1000 m<sup>2</sup>, na dobu určitou v délce trvání 15 let od vybudování minihřiště, TJ Ďáblice – oddíl fotbalu, za nájemné ve výši 1500,-- Kč za celou dobu pronájmu.*

#### **II. pověřuje**

*zástupkyni starosty dokončením konečného znění smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení a jejím podpisem.*

(4-0-0)

a dále RMČ přijala **usnesení č. 311/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí a souhlasí**

s návrhem smlouvy mezi FA ČR, o. s. a TJ Dáblice – oddíl fotbalu o společném postupu zadavatelů.

**II. souhlasí**

s jejím uzavřením.

(4-0-0)

**8b/65/13**

**Žádost pana [REDAKCE], zástupce majitele pozemku p. č. 594 k. ú. Dáblice, o prezentaci variant možné výstavby na tomto pozemku (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání souhlasí s prezentací na jednání Zastupitelstva MČ konaného dne 19. 6. 2013.

**Úkol: zástupkyně** – informovat žadatele – ÚKOL SPLNĚN

29. 5. paní zástupkyně informovala RMČ, že na základě žádosti pana [REDAKCE] projednat návrh na Úřadu MČ, je domluvena schůzka s panem [REDAKCE] na 4. 6. 2013.

12. 6. paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu jednání s panem [REDAKCE]. RMČ požaduje oficiální žádost.

**Úkol: zástupkyně** – informovat žadatele, aby podal oficiální žádost na Úřad MČ – ÚKOL SPLNĚN

26. 6. paní zástupkyně předložila RMČ oficiální nabídku podanou panem [REDAKCE]. RMČ rozhodla předložit nabídku zastupitelům s žádostí o vyjádření se k této situaci.

**Úkol: zástupkyně** – oslovit zastupitele s nabídkou a požádat o zaslání vyjádření. **Termín: ihned** – ÚKOL SPLNĚN

1. 7. RMČ na základě odpovědí jednotlivých zastupitelů rozhodla oficiálně odpovědět panu [REDAKCE], že MČ nemá zájem odkoupit nabízený pozemek.

**Úkol: zástupkyně** – odpovědět panu [REDAKCE] – ÚKOL TRVÁ

**8d/65/13**

**Sportovní areál TJ Dáblice – odkup části pozemku pro vybudování zázemí tréninkového hřiště (p. Růžička)**

Pan Ing. Růžička informoval RMČ o schůzce majitelů pozemku, kde byla konzultována a domluvena konečná verze kupní smlouvy. Smlouva je připravena k podpisu.

- ÚKOL TRVÁ

**3/68/13**

**Rozdělení daru 200 tis. Kč na povodně ze ZMČ mezi Křešice, MČ Lahovičky nebo Camphill České Kopisty (návrh p. Dohnalové) – úkol ze ZMČ**

RMČ na základě pověření Zastupitelstva MČ a po projednání přijala **usnesení č. 300/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě usnesení č. 120/13/ZMČ ze dne 19. 6. 2013*

**I. rozděluje**

*dar ve výši 200 tis. Kč na pomoc postiženým obcím povodněmi následovně:*

*50 tis. – obec Křešice*

*50 tis. – sdružení Camphill České Kopisty*

50 tis. – MČ Zbraslav – Lahovičky

50 tis. – sdružení Člověk v tísní

## **II. pověřuje**

starostu podpisem jednotlivých darovacích smluv.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

### **4/68/13**

**Žádost Tanečního studia Andrea – kurs Pilátes o pronájem sálu v OD (červenec, srpen – PO 19-20 hod.) – p. Lomozová**

RMČ na základě předložené žádosti přijala **usnesení č. 301/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

## **I. schvaluje**

*uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu ve znění dalších dodatků s Tanečním studiem Andrea, kterým se upravuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 1. – 31. 12. 2013.*

## **II. pověřuje**

starostu podpisem dodatku č. 4, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

### **7/68/13**

**Návrhy dopravního značení, zeleň, umístění laviček – p. Dohnalová**

Slečna Vojtová předložila RMČ tři cenové nabídky na nákup a umístění laviček. RMČ po projednání souhlasí s předloženou cenovou nabídkou firmy K-TECH za celkovou cenu 34.380,- Kč (bez DPH).

**Úkol: sl. Vojtová** – objednat lavičky – ÚKOL SPLNĚN

Ing. Dvořák upozornil na ležící posekanou trávu u dětského hřiště v ul. Kostelecká. RMČ pověřila sl. Vojtjou prověřit situaci.

**Úkol: sl. Vojtová** – prověřit situaci. – ÚKOL SPLNĚN

Paní Dohnalová přednesla požadavky Komise životního prostředí a dopravy:

- posunutí radaru v ul. Šenovská + revize radarů, **Úkol: zástupkyně + p. Dohnalová** – ÚKOL TRVÁ
- obnovit značení přechodu ul. Myslivecká a Statková, **Úkol: zástupkyně + p. Dohnalová** – ÚKOL TRVÁ
- přesunout kontejnerové stání v ul. K Náměstí, **Úkol: sl. Vojtová** – ÚKOL TRVÁ (tento úkol byl přesunut do bodu 5/69/13)

Dále na základě požadavku Komise životního prostředí a dopravy RMČ pověřila sl. Vojtovou urgovat údržbu zeleně na pozemcích MHMP u hvězdárny.

**Úkol: sl. Vojtová** – urgovat MHMP – ÚKOL SPLNĚN

9. 7. RMČ formou písemného zápisu

a) opakuje nesplněný úkol Bc. Vojtové: předložit starostovi a radě seznam všech soukromých vlastníků pozemků, kteří je neudrží a termíny, kdy byli vyzváni k zjednání nápravy, - ÚKOL SPLNĚN

b) upřesnila zadání úkolu pro Bc. Vojtovou:

do 11. 7. 2013 zpracuje a předloží přehled vlastníků U pozemků při ulici Květnová a nad Hřenskou, kde část patří MČ - je třeba určit výměru vlastnictví MČ, kterou je pak nutno zahrnout do celkové evidence udržovaných ploch zeleně (viz např. kritéria pro dotační vztahy a příjmy do rozpočtu MČ pro rok 2014) – ÚKOL SPLNĚN

do 15. 7. 2013 vyzve MHMP k zjednání nápravy při údržbě pozemků ve vlastnictví Hl. m. Prahy. Radní Dohnalová požaduje, aby RŽP formuloval odborný názor na to, jak má vypadat údržba pozemků p. č. 1211 a 1208. Poté aby konstatoval stávající stav a vyzval písemně MHMP k uvedení do souladu. Ve výzvě je třeba zmínit i problém bezpečnostní, v neudržovaném porostu se ukrývají bezdomovci a vznikají černé skládky.

15. 7. sl. Vojtová předložila RMČ návrhy možného kontejnerového stání k posouzení. Tajemník seznámil RMČ s vyjádřením sl. Vojtové (za RŽP) k údržbě zeleně v okolí Ďáblické hvězdárny na pozemcích MHMP.

**Úkol: starosta + asistentka** – zaslat výzvu spoluvlastníkům pozemku nad ul. Hřenská k údržbě pozemku

**Úkol: tajemník + RŽP** – zajistit cenové nabídky možné údržby (posekání) tohoto pozemku

### **8/68/13**

#### **██████████, U Parkánu 18 – oznámení o vlhkosti bytu – zástup. starosty**

RMČ na základě informace paní zástupkyně, která byla osobně situaci prověřit, rozhodla poslat na místo pana Dytrycha, aby prověřil stav a navrhl řešení.

**Úkol: tajemník** – požádat p. Dytrycha o prověření stavu bytu s návrhem řešení  
– ÚKOL SPLNĚN

9. 7. Ing. Dytrych předložil RMČ podrobnou zprávu o stavu nemovitosti s tím, že pro vypracování doporučení řešení nevyhovujícího stavu potřebuje dokumentaci objektu.

**Úkol: tajemník** – zajistit poskytnutí dokumentace k č. p. 18, **termín:** ihned  
– ÚKOL SPLNĚN

15. 7. Ing. Dytrychovi byla poskytnuta dokumentace objektu, na základě které bude prověřena situace.

### **2/69/13**

#### **Žádost o vyhotovení smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro propojení novostavby RD ul. Čenkovská p.č. 781/2 k.ú. Ďáblice (p. zástupkyně)**

RMČ na základě předložené žádosti souhlasí s uložením kabelů na pozemku MČ

**Úkol: tajemník** – zadat advokátní kanceláři Balcar přípravu smlouvy

9. 7. tajemník seznámil RMČ se stanoviskem SAK Balcar a spol. (doporučují, aby smlouva o smlouvě budoucí obsahovala jen jednostranný závazek – a to závazek MČ na výzvu stavebníka uzavřít smlouvu o zřízení VB /VB by ale muselo být již dostatečně přesně specifikováno, aby to bylo vymahatelné/, a to buď se stavebníkem, nebo s jím označeným

subjektem. Za to by se stavebník zavázal zaplatit požadovaných 10.000,- Kč nejlépe již při podpisu této smlouvy). RMČ po projednání pověřuje tajemníka dokončením tohoto úkolu. – ÚKOL TRVÁ

**3/69/13**

**Žádost o prověření pozemku p.č. 373/1 k.ú. Ďáblice kvůli možnosti zřízení parkovacího místa nebo přesunutí kontejnerů na tříděný odpad (p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ, že pan [REDAKCE] byl již v minulosti na základě podnětu KVI vyzván, aby na určeném pozemku neparkoval. RMČ rozhodla v tomto smyslu odpovědět žadatelům

**Úkol: zástupkyně** – odpovědět žadatelům

- domluvit kontrolu místa s městskou policií (případné upozornění)
- vyzvat pana [REDAKCE], aby na pozemku neparkoval

- ÚKOL TRVÁ

**4/69/13**

**Žádost o půjčku pana [REDAKCE], ul. Ďáblická 339/14 (p. zástupkyně)**

RMČ na základě žádosti pana [REDAKCE] přijala **usnesení č. 303/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*poskytnutí půjčky panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na překlenutí tíživé životní situace, ve výši 17.000,- Kč. Půjčka bude uhrazena do 31. 12. 2013.*

**II. pověřuje**

*pana starostu podpisem Dohody o poskytnutí půjčky a splátkového kalendáře, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**Úkol: p. Lomozová** – zajistit revizi elektroměrů (zadání konzultovat se starostou + zástupkyní) – ÚKOL TRVÁ (nelze provést, dokud nejsou připojeni k odběru),

**termín:** do 15. 7. – ÚKOL SPLNĚN

15. 7. RMČ byla předložena cenová nabídka revize elektroměrů a nezbytné úpravy elektrorozvodů, se kterou RMČ souhlasí a pověřuje práce a konečnou revizi objednat.

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová** – objednat

**5/69/13**

**Žádost o přemístění kontejnerů na tříděný odpad z ulice K Náměstí [REDAKCE] [REDAKCE] (p. zástupkyně)**

RMČ na základě žádosti paní [REDAKCE] pověřuje RŽP prověřit situaci.

**Úkol: sl. Vojtová** – prověřit dokumentaci – prokázat dočasnost kontejnerového stání

- předložit 2-3 návrhy pro nové umístění stání

**Termín:** do 15. 7. 2013 – ÚKOL SPLNĚN

15. 7. sl. Vojtová informovala RMČ, že dočasnost se nepodařilo prokázat.

**Úkol: radní Dohnalová** – jednat s p. Radkem (Pražské služby, a.s.) o možnosti přemístění kontejnerového stání.

**6/69/13**

**Žádost o projednání nájmu restaurace Květnová pana [REDAKCE] (p. zástupkyně)**

RMČ na základě předložené žádosti rozhodla předat žádost k projednání na zasedání Zastupitelstva MČ dne 18. 9. 2013 a zároveň vyzvat pana [REDAKCE] k předložení návrhu řešení situace formou finanční rozvahy.

**Úkol: zástupkyně** – vyzvat pana [REDAKCE] k předložení návrhu řešení – ÚKOL TRVÁ  
**p. Forková** – informace o příjmech z provozu automatů – ÚKOL SPLNĚN

**8/69/13**

**Rozdělení kompetencí členů Rady MČ Praha - Ďáblice**

Starosta předložil na základě předchozího projednání konečnou verzi rozdělení kompetencí jednotlivých členů Rady MČ Praha – Ďáblice viz příloha. Přítomní radní tuto verzi schválili.

9. 7. rozdělení kompetencí a oblastí projednáno s tajemníkem, nebyl shledán nesoulad s dalšími vnitřními předpisy.

**Úkol: tajemník** – na příští jednání RMČ přinést originál usnesení z roku 2006 a platný Jednací řád RMČ. ÚKOL SPLNĚN

**2/70/13**

**Žádost o vyjádření k řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (p. starosta)**

Starosta předložil RMČ žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Zázemí Ďáblického parku“. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 305/13/RMČ** v tomto znění:

*k návrhu vyjádření k dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby "Polyfunkční pozemní stavba ZÁZEMÍ ĎÁBLICKÉHO PARKU na parcelách č. 1223, 1224/1, 1224/2 katastrální území Praha - Ďáblice"*

*Rada městské části Praha Ďáblice*

***I. se seznámila***

*se zpracovanou projektovou dokumentací k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby "Polyfunkční pozemní stavba ZÁZEMÍ ĎÁBLICKÉHO PARKU na parcelách č. 1223, 1224/1, 1224/2 katastrální území Praha - Ďáblice" připravenou na základě smlouvy O zhotovení, projednání a provedení dokumentace a projektu pozemní stavby "Zázemí d'áblického parku" ze dne 15. 2. 2013.*

***II. schvaluje***

*předloženou dokumentaci v předložené podobě a nemá proti projednání předloženého záměru námitek.*

***III. schvaluje***



vydání stanoviska MČ ve znění: Městská část Praha Ďáblice s c h v a l u j e dokumentaci v předložené podobě a se záměrem souhlasí.

#### **IV. u k l á d á**

starostovi sdělit stanovisko městské části Praha Ďáblice k dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby žadatelé o vyjádření, Ing. Arch. Petru Hlaváčkovi, zplnomocněnému k projednání dokumentace.

(4-0-0)

**Úkol: starosta** - předat stanovisko KVal k „Zázemí Ďáblického parku“ projektantovi.

- ÚKOL SPLNĚN

15. 7. **Úkol: zástupkyně** – zaslat souhlasné stanovisko k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci.

RMČ souhlasí s rozšířením pokácení neperspektivních stromů dle návrhu Ing. arch. Hlaváčka s odvoláním na předběžný souhlas RŽP a pověřuje zástupkyni zpracováním a zasláním souhlasu za vlastníka RŽP ( podklad pro rozhodnutí).

#### **3/70/13**

**Uzavření dodatku č. 1 pojistné smlouvy č. 8055159710 na pojištění majetku MČ Praha Ďáblice s ČSOB Pojišťovnou, a. s. (p. starosta)**

Starosta seznámil RMČ se změnami pojistné smlouvy, které jsou předmětem dodatku č. 1. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 306/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada MČ po projednání*

#### **I. schvaluje**

*uzavření dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 8055159710 uzavřené na pojištění majetku MČ Praha Ďáblice s ČSOB Pojišťovnou, a. s.*

#### **II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

#### **4/70/13**

**Vyjasnění vlastnických vztahů k pozemkům v K.Ú. Ďáblice – podnět společnosti SHAGGA, spol. s r. o. (p. starosta)**

Starosta seznámil RMČ s návrhem společnosti SHAGGA, spol. s r. o. ve věci vyjasnění vlastnictví k pozemkům p. č. 1548/118 a 1580/21 formou odkoupení nebo směny a k možnosti odkoupení pozemků p. č. 1548/150 a 1548/151. RMČ po projednání pověřuje starostu odpovědět jmenované společnosti v tom smyslu, že žádost bude předložena ZMČ na zářijovém zasedání a vyzvat zároveň k doplnění žádosti o upřesňující informace, jaké záměry s uvedenými pozemky předpokládají.

**Úkol: tajemník** - vyhlásit v termínu od 15. 8. do 31. 8. 2013 záměr na vyjasnění vlastnických vztahů - prodej – směnu předmětných pozemků.

- dohledat v e-spise historické podklady k společnosti SHAGGA, spol. s r. o.

**Úkol: asistentka** - zařadit tento bod do programu zářijového ZMČ

**Úkol: tajemník** – informovat zastupitele a zaslat jim podklady k seznámení

#### **5/70/13**

**Žádost [redacted] nájemkyně bytu [redacted] ul. Legionářů č. p. 88/51 o řešení stavu bytu. (p. starosta)**

Starosta seznámil RMČ se zápisem z kontroly bytu provedené na žádost nájemkyně.

RMČ po projednání schválila: přemístění plynového kotle, zazdění dveří mezi koupelnou a kuchyní, výměnu dveří mezi předsíní a koupelnou a dokončení opravy WC po prasklé stoupačce z loňského roku. Neschválila výměnu kuchyňské linky, neboť ještě nedošlo k uplynutí lhůty na výměnu. K výměně vany požaduje zjistit cenové varianty. K rekonstrukci elektrických rozvodu v bytě se rada vyjádří až v souvislosti s posouzením návrhu postupné rekonstrukce elektrických rozvodů ve všech bytových domech.

**Úkol: Ing. Lomozová** - zjistit cenové varianty výměny vany – ÚKOL TRVÁ, **termín:** do příštího jednání RMČ dne 7. 8.

**Úkol: Ing. Dytrych** - navrhnout harmonogram rekonstrukcí elektrických rozvodů v bytových domech, v kterých je tento zákrok nutný. – ÚKOL TRVÁ

### **6a/70/13**

#### **Stav obsazení bytu č. 13 ul. Ďáblická 339/14**

RMČ na základě informace pana tajemníka konstatovala, že nebyla doručena žádná nabídka na obsazení bytu č. 13.

**Úkol tajemník:** znovu zveřejnění nabídky na pronájem bytu obálkovou metodou na úřední desce úřadu, webu Ďáblic, v deníku METRO, na portále Hyperinzerce a na dalších levných portálech v termínu od 10. 7. do 31. 7. 2013. – ÚKOL SPLNĚN

**Úkol: Ing. Lomozová** - požádat Ing. Dytrycha o účast při převímce odstraněných závad na bytu č. 13. – ÚKOL TRVÁ, **termín:** do příštího jednání RMČ dne 7. 8.

### **6b/70/13**

#### **Informace o přípravě Metropolitního územního plánu hl. m. Prahy. (p. starosta)**

Starosta informoval RMČ o předpokládaném harmonogramu přípravy Metropolitního plánu. S vyhlášením veřejné diskuse s občany Ďáblic (Zpravodaj, web, nástěnky, beseda) dále informoval o potřebě předat úvodní návrh „charakteru městské části“ na URM v průběhu září 2013.

**Úkol: Bc. Vojtová** - dodat starostovi přehled výměr zeleně, kterou obhospodařujeme, s vyznačenými změnami proti loňsku, včetně vytištění přehledné mapy.  
– ÚKOL SPLNĚN (je potřeba doladit výtisk finální verze mapy)

### **6c/70/13**

#### **Sodexo s r.o. - žádost o zrevidování rozhodnutí. (p. starosta)**

Starosta seznámil RMČ s žádostí Sodexo, s. r. o. o zrevidování rozhodnutí k ukončení smluv o zajišťování služeb v oblasti školního stravování s touto společností. RMČ po projednání potvrzuje své stanovisko z jednání ze dne 12. 6. 2013 deklarované v usnesení č. 294/13/RMČ a vydává k tomuto doplňující **usnesení č. 307/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*znění odpovědi k žádosti společnosti Sodexo, s. r. o. o zrevidování rozhodnutí (č.j. 0983/2013/STAR), která je přílohou tohoto usnesení.*

#### **II. pověřuje**

*starostu podpisem odpovědi.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

### **6d/70/13**

#### **Ukončení smlouvy o partnerství č INO/40/01/002090/2009 a dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce**

Tajemník seznámil RMČ s dopisem č. 1020/2013 ze dne 25. 1. 2013 MHMP odboru informatiky ve věci projektu eGovernment v Praze. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 308/13/RMČ** k dohodě o ukončení smlouvy o partnerství č INO/40/01/002090/2009a dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

- 1.1 vyjmutí projektu „eGovernment v Praze“ z Operačního programu Praha-Konkurenceschopnost (OPPK).
- 1.2 znění dohody o ukončení smlouvy o partnerství č INO/40/01/002090/2009 a znění dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce předložené odborem informatiky MHMP.

#### **II. pověřuje**

*starostu podpisem obou dokumentů, které tvoří přílohu č. 1 a č. 2 tohoto usnesení.*  
(3-0-0) – ÚKOL TRVÁ

### **6e/70/13**

#### **K dodatku č. 1 k uzavřené ÚČASTNICKÉ SMLOUVĚ a RÁMCOVÉ DOHODĚ s Telefonica Czech Republic, a.s. o poskytování mobilních služeb**

Tajemník seznámil RMČ s návrhem na úpravu tarifů mobilních telefonů v souvislosti s novou cenovou politikou Telefonica Czech Republic, a.s. Jedná se o celkové snížení fakturace o 35 %. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 309/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*uzavření dodatku č. 1 k nové ÚČASTNICKÉ SMLOUVĚ a RÁMCOVÉ DOHODĚ mezi Městskou částí Praha Ďáblice a společností Telefonica Czech Republic, a.s. o poskytování mobilních služeb. na dobu dvou let.*

#### **II. pověřuje**

*starostu podpisem DODATKU Č. 1 smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení.*  
(3-0-0) – ÚKOL TRVÁ

### **6f/70/13**

#### **Žádost ředitelky ZŠ o zajištění rozšíření chlapeckého WC (p. Dvořák)**

Radní Dvořák informoval o žádosti ředitelky ZŠ zajistit rozšíření chlapeckého WC v 1. patře ZŠ z důvodu nárůstu počtu žáků, resp. počtu tříd v podlaží. Dne 10. 7. 2013 proběhne místní šetření za účasti Ing. Dytrycha a poté budou připraveny tři nabídky na rekonstrukci. RMČ přijala rozhodnutí zavázat se k zajištění této rekonstrukce z prostředků MČ.

15. 7. **Úkol: tajemník** – předat kontakty na firmy: TRZAM s.r.o., Protum servis s.r.o. a p. Jakubášek, stavebnímu technikovi Ing, Dytrychovi k oslovení o cenovou nabídku na základě jím připraveného podkladu.

## AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/71/13**

**Žádost o poskytnutí finančního daru – Centrum Sovička, o. s. – zástupkyně**

RMČ na základě předložené žádosti Centra Sovička, o. s. a po projednání přijalo **usnesení č. 312/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

dar ve výši 5.000,- Kč na konání zábavného dne pro děti a jejich rodiče dne 24. 8. 2013 pořádané Centrem Sovička, o.s.

**II. pověřuje**

starostu podpisem darovací smlouvy.

(4-0-0)

**3/71/13**

**Zahájení veřejné diskuze k územnímu plánu (výzva občanů a veřejná beseda)**

**- starosta**

RMČ na základě informací a článku z Ďáblického zpravodaje pana starosty rozhodla zahájit veřejnou diskuzi k novému územnímu plánu (Metropolitní plán hl. m. Praha) a vyzývá občany k podávání návrhů změn a připomínek k územnímu plánu:

- a) příjem připomínek – kancelář starosty MČ
- b) 12. 9. 2013 od 18.30 hod. v sále ZŠ U Parkánu 17 bude probíhat veřejná beseda
- c) zveřejnění na stránkách MČ Praha – Ďáblice, na informačních tabulích MČ a v rozhlase

**4/71/13**

**Podněty starosty k údržbě bytových domů – starosta**

Starosta předložil RMČ přehled nedostatků bytových domů MČ. RMČ rozhodla předat tento přehled Ing. Dytrychovi.

**Úkol: zástupkyně + Ing. Dvořák** – předat seznam Ing. Dytrychovi a projednat s ním situaci

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová** – doplnit do přehledu chybějící údaje

**5/71/13**

**Správa Ďáblického hřbitova – tajemník**

RMČ pověřila tajemníka řešit správu Ďáblického hřbitova

**Úkol: tajemník** – oslovit paní [REDAKCE] ohledně spolupráce při správě hřbitova

**6/71/13**

**Žádost o vydání stanoviska vlastníka dotčeného pozemku k projektu „Mratínský potok – Eliminace povodňových průtoků přírodě blízkým způsobem“ - zástupkyně**

RMČ na základě předložené žádosti a po projednání přijala **usnesení č. 313/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. předběžně souhlasí**

s umístěním navrhovaného opatření „Studie proveditelnosti: Mratínský potok – Eliminace povodňových průtoků přírodě blízkým způsobem“ na pozemcích ve vlastnictví MČ Praha – Dáblice.

### **II. pověřuje**

zástupkyni starosty odesláním souhlasného stanoviska jménem vlastníka.

(4-0-0)

### **7a/71/RMČ**

#### **Zpráva p. tajemník + Ing. Dytrych o stavu mostu v ul. U Červeného mlýnku**

##### **- tajemník**

Tajemník informoval RMČ o stavu mostu v ul. U Červeného mlýnku, s tím, že na základě společného šetření s Ing. Dytrychem, není třeba pro normální provoz dělat žádná opatření.

### **7b/71/RMČ**

#### **Ekospol a.s. – obnova jednání – starosta**

Starosta informoval RMČ o jednání se zástupci společnosti Ekospol a.s. konaného dne 11. 7. 2013.

### **7c/71/RMČ**

#### **Opravy v Mateřské škole (Ing. Dvořák)**

Ing. Dvořák informoval o požadovaných stavebních úpravách vedením MŠ. Jedná se o opravu nefunkčních hydroizolací podlah v kuchyni, problémy s elektroinstalacemi v kuchyni (vypínání jističů v případě namočení podlahy), dále o opravu svěšených vrat a opravy vstupních rozpadajících se schodišť před některými pavilony. Přesný soupis bude radě zaslán písemně paní ředitelkou.

**Konec jednání RMČ 15. 7. 2013:** ve 20.15 hod.

**Zapisovatel:** Denisa Černá

**Za ověřovatele:** Ing. Tomáš Dvořák

**Příští jednání:** 7. 8. 2013 v 8.00 hod.